**Извещение № 21000015220000000112**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 14.10.2025

Дата создания

14.10.2025 15:54 (МСК)

Дата публикации

14.10.2025 16:18 (МСК)

Дата изменения

14.10.2025 16:18 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «Мантуровский муниципальный район» Курской области

Электронная площадка

[РТС-тендер](http://rts-tender.ru/)

**Организатор торгов**

Код организации

2100001522

Полное наименование

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ТЕНДЕРНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР"

Сокращенное наименование

ООО "РТИЦ"

ИНН

4632235558

КПП

463201001

ОГРН

1174632017790

Юридический адрес

305022, Курская область, Г. КУРСК, УЛ. ЛИНЕЙНАЯ, Д. 10

Фактический/почтовый адрес

обл Курская, г.о. город Курск, г Курск, ул Карла Маркса д. 51, офис 251 а

Контактное лицо

Захарова Надежда Вячеславовна

Телефон

+7(4712)446119

Адрес электронной почты

rtic.kursk@mail.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Код организации

2100000803

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ МАНТУРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4614003378

КПП

461401001

ОГРН

1054616009920

Юридический адрес

307000, КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н МАНТУРОВСКИЙ, С. МАНТУРОВО, УЛ. ЛЕНИНА, Д.13

Фактический/почтовый адрес

307000, Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. Ленина д. 13

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/21000015220000000112/1/(lotInfo:info))

ОпубликованЗемельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории муниципального образования «Мантуровский муниципальный район» Курской области из категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли бороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешённого использования: склады, площадью 28648 кв.м., кадастровый номер:46:14:050201:210

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории муниципального образования «Мантуровский муниципальный район» Курской области из категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли бороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешённого использования: склады, площадью 28648 кв.м., кадастровый номер:46:14:050201:210

Описание лота

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории муниципального образования «Мантуровский муниципальный район» Курской области, из категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли бороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешённого использования: склады, площадью 28648 кв.м., кадастровый номер: 46:14:050201:210, местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, на земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации

Начальная цена

90 218,86 ₽

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

2 706,57 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

90 218,86 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

ООО "РТС-тендер"

ИНН

7710357167

КПП

773001001

Наименование банка получателя

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

—

БИК

044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Без НДС.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с аукционной документацией.

Порядок возврата задатка

В соответствии с аукционной документацией.

Субъект местонахождения имущества

Курская область

Местонахождение имущества

обл Курская, м.р-н Мантуровский, с.п. Сеймский сельсовет

Категория объекта

Земли специального назначения

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

В соответствии с регламентом электронной площадки и аукционной документацией

Срок заключения договора

В соответствии с аукционной документацией.

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

5

Ограничения прав на земельный участок

установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

В соответствии с аукционной документацией.

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

В соответствии с аукционной документацией.

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

В соответствии с аукционной документацией.

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

46:14:050201:210

Площадь земельного участка

28 648 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Склад

**Изображения лота**

**Документы лота**

Выписка из ЕГРН.pdf

557.87 Кб14.10.2025

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

В соответствии с аукционной документацией.

Перечень документов

В соответствии с аукционной документацией.

Требования к документам

В соответствии с аукционной документацией.

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

15.10.2025 09:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

05.11.2025 17:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок

06.11.2025

Дата и время начала проведения аукциона

07.11.2025 11:00 (МСК)

Порядок проведения аукциона

В соответствии с аукционной документацией.

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

**Документы извещения**

Постановление об объявлении торгов 309-па.pdf

309.64 Кб14.10.2025

Документация аукциона

Форма заявки.docx

23.13 Кб14.10.2025

Форма заявки

Проект договора.docx

32.85 Кб14.10.2025

Проект договора

Аукционная документация.doc

198.50 Кб14.10.2025

Документация аукциона

Градостроительный план земельного участка.pdf

2.58 Мб14.10.2025

Иное

Извещение о торгах.json

13.83 Кб14.10.2025