

|                              |   |   |
|------------------------------|---|---|
|                              |   | ООО "ЖКХ с. Сейм"   |
|                              |   | ИНН 4614004043  |
|                              |   | КПП 461401001   |
|                              |   | Адрес: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм,<br>ул. Заводская, д.7а |
|                              |   | ОТЧЕТ   |
|                              |   | о выполнении договора управления  |
|                              |   | за 2023 год   |
|                              |   |   |
|                              |   | по МКД, расположенному по адресу ул. Школьная д.5, с. Сейм                  |
| № строки                     | Показатель  | Сумма (руб.)  |
| Остатки на лицевом счете МКД |   |   |
| 1                            | Задолженность МКД на начало периода   | 30757,50  |
| 2                            | Начислено на счет МКД за содержание и ремонт жилого помещения                             | 66913,44  |
|                              | в том числе:  |   |
|                              | за содержание дома  | 20256,54  |
|                              | за текущий ремонт   | 42789,30  |
|                              | за услуги управления  | 3867,60   |
| 3                            | Начислено собственникам/потребителям всего:   | 162598,86   |
|                              | в том числе:  |   |
|                              | пени  | 3327,59   |
|                              | р/сод   | 66913,44  |
|                              | водоснабжение   | 43177,26  |
|                              | водоотведение   | 49180,57  |
| 4                            | Фактические расходы управляющей организации по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | 64676,85  |
|                              | в том числе:  |   |
|                              | Фонд оплаты труда основных работников и налоги на фонд оплаты труда (страховые взносы)    | 16760,27  |
|                              | Материалы   | 3224,94   |
|                              | Транспортный налог ГАЗ-53 АГП-18.2 вышка  | 222,64  |
|                              | Покупка сборника расценок по содержанию МКД   | 220,78  |
|                              | Публикация в газете раскрытия информации  | 26,67   |
|                              | ТО ВДГО МКД за 2023 год   | 5720,26   |
|                              | Размещение сообщения о лицензии УК в ЕФРСФДИОЛ  | 41,86   |
|                              | Обследование дымоотвальных каналов  | 5800,00   |
|                              | Пени по электроэнергии на ОДН   | 2030,55   |
|                              | Общехозяйственные расходы   | 30628,88  |
| 5                            | Оплачено собственниками/потребителями всего:  | 158273,23   |
| 6                            | Задолженность МКД на конец периода (п.1+п.3-п.5)  | 35083,13  |
| 7                            | Прибыль (+)Убыток (-) на конец периода без учета задолженности(п.2-п.4)                   | 2236,59   |
| 8                            | Прибыль (+)Убыток (-) на конец периода с учета задолженности (п.7-п.6)                    | -32846,54   |
| Директор ООО "ЖКХ с. Сейм"   |   | Курлов С.Н.   |