

|                              |  | ООО "ЖКХ с. Сейм"  |
|------------------------------|--|--|
|                              |  | ИНН 4614004043   |
|                              |  | КПП 461401001  |
|                              |  | Адрес : Курская область, Мантуровский район, с. Сейм,<br>ул. Заводская, д.7а |
|                              |  | ОТЧЕТ  |
|                              |  | о выполнении договора управления   |
|                              |  | за 2023 год  |
|                              |  | по МКД, расположенному по адресу ул. Мира д.5, с. Сейм                       |
| № строки                     | Показатель   | Сумма (руб.)   |
| Остатки на лицевом счете МКД |  |  |
| 1                            | Задолженность МКД на начало периода  | 27590,75   |
| 2                            | Начислено на счет МКД за содержание и ремонт жилого помещения                              | 63225,24   |
|                              | в том числе:   |  |
|                              | за содержание дома   | 26603,68   |
|                              | за текущий ремонт  | 33340,17   |
|                              | за услуги управления   | 3281,39  |
| 3                            | Начислено собственникам/потребителям всего:  | 161619,14  |
|                              | в том числе:   |  |
|                              | пени   | 3855,86  |
|                              | р/сод  | 63225,24   |
|                              | водоснабжение  | 44196,51   |
|                              | водоотведение  | 50341,53   |
| 4                            | Фактические расходы управляющей организации по содержанию и ремонту общего имущества МКД : | 67874,10   |
|                              | в том числе:   |  |
|                              | Фонд оплаты труда основных работников и налоги на фонд оплаты труда (страховые взносы)     | 16946,81   |
|                              | Материалы  | 5362,75  |
|                              | Транспортный налог ГАЗ-53(АГП-18.2)вышка   | 225,11   |
|                              | Покупка сборника расценок по содержанию МКД  | 223,24   |
|                              | Публикация в газете раскрытие информации   | 26,97  |
|                              | ТО ВДГО МКД за 2023 год  | 5643,98  |
|                              | Размещение сообщения о лицензии УК в ЕФРСФДЮЛ  | 42,33  |
|                              | Обследование дымоотводящих каналов   | 6380,00  |
|                              | Пени по электроэнергии на ОДН  | 2053,14  |
|                              | Общехозяйственные расходы  | 30969,77   |
| 5                            | Оплачено собственниками/потребителями всего:   | 150577,15  |
| 6                            | Задолженность МКД на конец периода (п.1+п.3-п.5)   | 38632,74   |
| 7                            | Прибыль (+)Убыток (-) на конец периода без учета задолженности(п.2-п.4)                    | -4648,86   |
| 8                            | Прибыль (+)Убыток (-) на конец периода с учета задолженности (п.7-п.6)                     | -43281,60  |
| Директор ООО "ЖКХ с. Сейм"   |  | Курлов С.Н.  |