

**Российская
Федерация**



**ООО фирма
«АГРО ПЛЮС»**

Место нахождения: г.Курск, ул.Димитрова, 76 офис -301-0304; тел/факс 8(4712)58-35-94/53-75-67/558-41-03

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

**границ земельных участков полосы отвода для размещения
линейного объекта: «Автомобильная дорога местного значения
в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района
Курской области»**

Кадастровый инженер



Аникеев Д.А.

Курск – 2020 г.

Содержание

1.	Пояснительная записка	3
2.	Экспликация земельных участков	4-7
3.	Постановление администрации Мантуровского района Курской области № 313 от 03.06.2020 г. «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания»	8
4.	Письмо администрации Мантуровского района Курской области № 1227 от 14.09.2020 г.	9
5.	Чертеж полосы постоянного отвода земельного участка, предполагаемого под размещение линейного объекта: «Автомобильная дорога местного значения в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района Курской области»	10-11
6.	Приложение	
	Квалификационный аттестат кадастрового инженера	
	Сведения Государственного кадастра недвижимости	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания границ земельных участков полосы отвода под размещение линейного объекта «Автомобильная дорога местного значения в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района Курской области» разработан кадастровым инженером Аникеевым Д.А. на основании проекта планировки территории линейного объекта, разработанного ООО «Курскстройпроект», по состоянию на 07.08.2020 г.

Правовая, нормативная и методическая база для проведения работ:

1. Федеральный закон РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
3. Федеральный закон РФ от 25.11.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 28.12.1995 г. № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
5. Федеральный закон РФ от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в ред. От 31.12.2005 г. № 199-ФЗ);
6. Закон Курской области «О внесении изменений и дополнений в закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 07.03.2012 г.;
7. Федеральный закон РФ от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в ред. От 30.06.2003 г. № 86-ФЗ от 31.12.2005 г. № 199-ФЗ);
8. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий;
9. Постановление правительства Российской Федерации от 02.02.1996 г. № 105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений»;
10. СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Координаты точек границы полосы отвода получены при обработке материалов на ПК с помощью программного обеспечения Digitals в системе МСК-46.

Кадастровый инженер



Аникеев Д.А.

Экспликация земельных участков

№ участка	Условный номер земельного участка	Площадь участка кв.м.	Кадастровый квартал	Кадастровый номер участков сторонних землепользователей	Землепользователь (собственник)	Вид разрешенного использования земельного участка или части земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория
1	:3У1	34578	46:14:110201	-	не разграниченные государственные земли	автомобильный транспорт	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет, с. Куськино	земли населенных пунктов
			46:14:110202					
2	:232/чзу1	24	46:14:110201	46:14:000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
3	:232/чзу2	54	46:14:110201	46:14:000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
4	:232/чзу3	20	46:14:110201	46:14:000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
5	:232/чзу4	96	46:14:110201	46:14:000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
6	:232/чзу5	395	46:14:110201	46:14:000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
	:232/чзу6	9	46:14:110201	46:14:000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов

					район» Курской области	Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу7	15	46:14:110201	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу8	22	46:14:110201	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу9	216	46:14:110201	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу10	246	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу11	86	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу12	102	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу13	18	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов
:232/чзу14	26	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет	земли населенных пунктов

					«Мантуровский район» Курской области	район Кузькинский сельсовет	пунктов
					Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет	земли населенных пунктов
		238	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет	земли населенных пунктов
		42	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет	земли населенных пунктов
		921	46:14:110202	46:14:0000000:232	Муниципальный район «Мантуровский район» Курской области	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет	земли населенных пунктов
		3168	46:14:110201	46:14:0000000:191	–	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, ул. Центральная	земли населенных пунктов
		5678	46:14:110202	46:14:0000000:191	–	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, ул. Центральная	земли населенных пунктов
		918	46:14:110201	46:14:110201:411	–	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, ул. Молодежная	земли населенных пунктов

	:186/чз1	2602	46:14:110201	46:14:000000:186	-	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, ул. Центральная	земли населенных пунктов
--	----------	------	--------------	------------------	---	--	--	--------------------------------



АДМИНИСТРАЦИЯ

МАНТУРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2014 № 13
г. Мантурово, Курская область

согласно со статьей 41, 43 Конституции Российской Федерации и в целях обеспечения развития жилищно-коммунального строительства в районе Мантуровского района Курской области, Администрация Мантуровского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Зарезервировать земельный участок площадью 0,000000 кв. м для размещения автомобильной дороги протяженностью 1,86 км в с. Кузькино Кузькинского сельсовета Мантуровского района Курской области.

Органы администрации, расположенные в ООО «Агроинвест» Мантуровского района Курской области (ИНН 51-04-00143) и участники рынка недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о землеустройстве и землепользовании обеспечить размещение земельного участка площадью 0,000000 кв. м в с. Кузькино Кузькинского сельсовета Мантуровского района Курской области с кадастровым номером 46:14:110201.

Копию настоящего постановления опубликовать в официальном издании районной Администрации Мантуровского района Курской области.

Постановление вступает в силу со дня его подписания и опубликования. Сего 14.04.2014 г. в Мантуровском районе Курской области.

Мантуровский район Курской области

Соборный



АДМИНИСТРАЦИЯ МАНТУРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2010 № 313
307000, Курская область, с. Мантурово, ул. Ленина 13

О разработке проекта планировки территории
и проекта межевания

В соответствии со статьями 41, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения размещения линейного объекта «Автомобильная дорога местного значения в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района Курской области», Администрация Мантуровского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект планировки и проект межевания территории размещения линейного объекта «Автомобильная дорога местного значения в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района Курской области».

2. Отделу архитектуры, градостроительства и ЖКХ Администрации Мантуровского района Курской области (Дороховой М.А.) в установленном порядке провести проверку и подготовить проект планировки и проект межевания территории размещения линейного объекта «Автомобильная дорога местного значения в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района Курской области» к утверждению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Мантуровского района Курской области (Д.С. Астахова).

4. Постановление вступает в силу со дня его размещения на официальном сайте Администрации Мантуровского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
Мантуровского района Курской области

С.Н. Бочаров



АДМИНИСТРАЦИЯ

МАНТУРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина ул., д.13, Мантурово, Курская область, 307000, тел.: 8 (471-55) 2-14-34; факс: 2-11-89
manturovo1710@mail.ru ОКПО 612683, ОГРН 1054616009920, ИНН/КПП 4614003378/461401001

14.09.2020 г. № 1227

Директору
ООО «Курскстройпроект»
В. И. Домашеву

Уважаемый Виктор Иванович!

Администрация Мантуровского района Курской области, в связи с допущенными ошибками при постановке на кадастровый учет земельного участка №46:14:110202:3 по адресу Курская область Мантуровский район. Куськинский сельсовет, согласовывает и разрешает проектирование строительства автомобильной дороги в с. Куськино, с последующим уточнением границ вышеуказанного земельного участка.

И.о. Главы Мантуровского района
Курской области, Заместитель
Главы Администрации
Мантуровского района Курской области

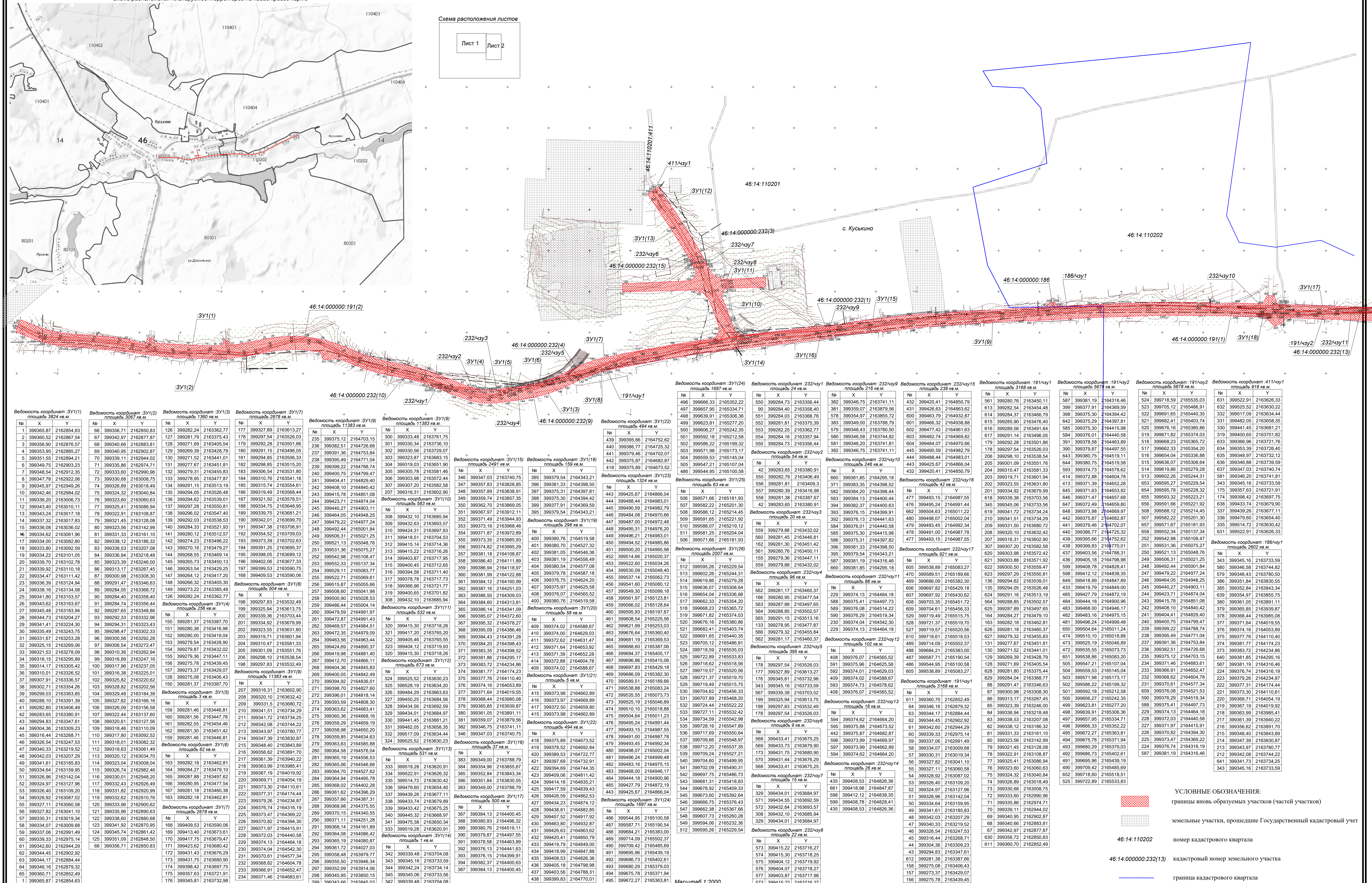
В.С. Коровина

Чертеж полосы постоянного отвода земельного участка, предполагаемого под размещение линейного объекта: "Автомобильная дорога местного значения в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района Курской области"

Схема расположения планируемой территории на кадастровой карте

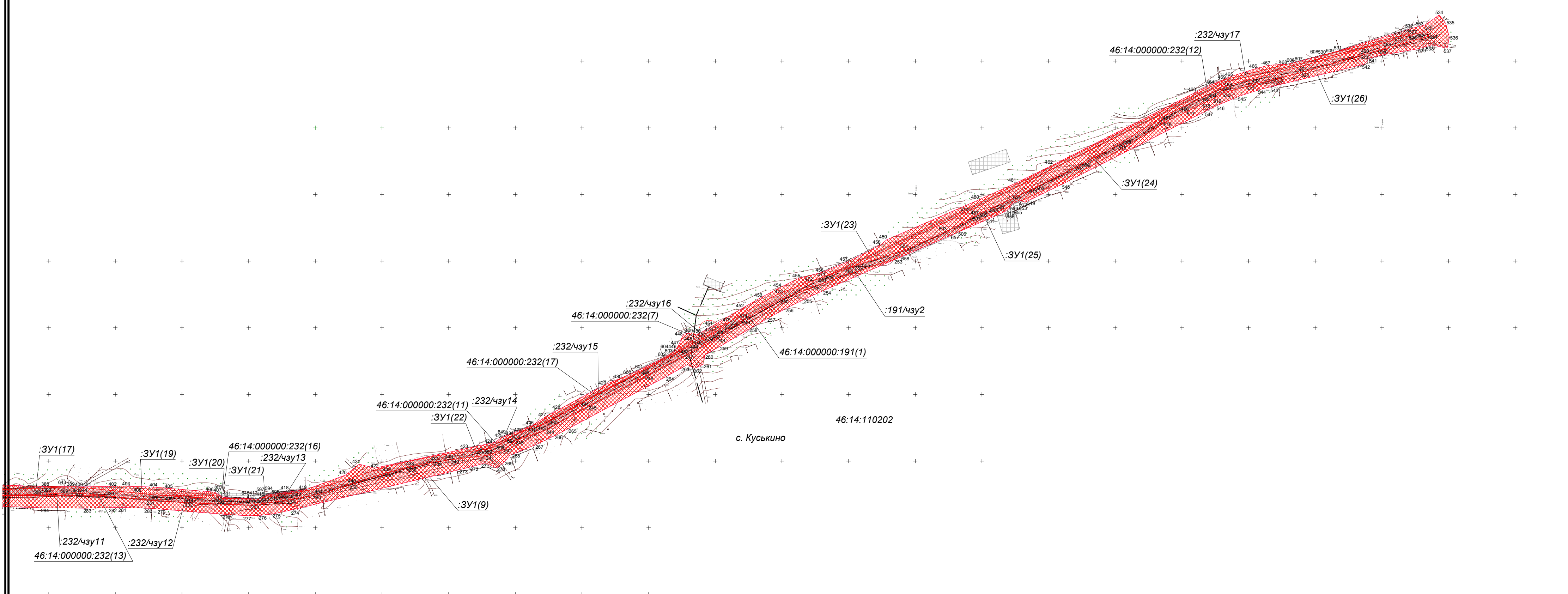
Схема расположения листов

Лист 1 Лист 2


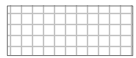





Чертеж полосы постоянного отвода земельного участка, предполагаемого под
размещение линейного объекта: "Автомобильная дорога местного значения
в с. Куськино Куськинского сельсовета Мантуровского района Курской области"



Масштаб 1:2000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
-  границы вновь образуемых участков (частей участков)
 -  земельные участки, прошедшие Государственный кадастровый учет
 - 46:14:110202 номер кадастрового квартала
 - 46:14:000000:232(13) кадастровый номер земельного участка
 -  граница кадастрового квартала

ПРИЛОЖЕНИЕ

Комитет по управлению имуществом

(наименование органа исполнительной власти субъекта)

Курской области

Российской Федерации, выдавшего квалификационный аттестат)

Город

Курск

№ 46-10-6

(идентификационный номер квалификационного аттестата)

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан

Аникееву

(фамилия)

Дмитрию

(имя)

Александровичу

(отчество)

04.10.1983г.

(дата рождения)

в том, что он(а) « 12 » ноября 2010 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, предъявляемым к кадастровым инженерам.

Квалификационной комиссией Курской области для проведения аттестации на соответствие

(наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие

квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам

квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от « 12 » ноября 2010 г.

№ 46-2010-43

Заседания Президиума

Президиума Курской области

председатель комиссии

(подпись)

В.В. Гусев

(подпись, фамилия)

Дата выдачи « 17 » ноября 2010 г.

Квалификационный аттестат признается действительным в государственном реестре кадастровых инженеров.



Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

Номер кадастрового квартала:	46:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курская область, Мантуровский район, Куськинский сельсовет
Площадь:	6542 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	708040.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:14:000000:236
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 17 контуров.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

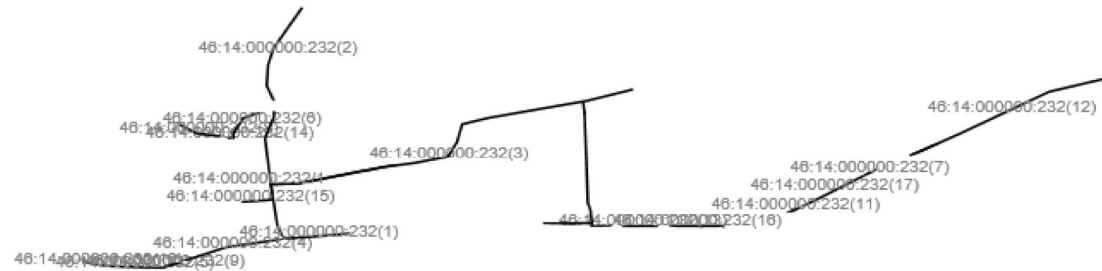
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальный район "Мантуровский район" Курской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 46-46/015-46/015/001/2016-1332/1 от 05.07.2016
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:



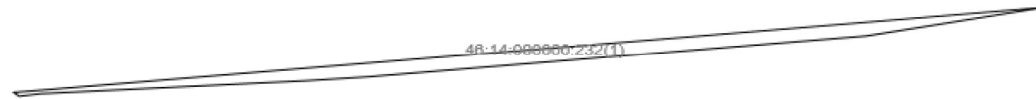
Масштаб 1:

Условные обозначения:

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:

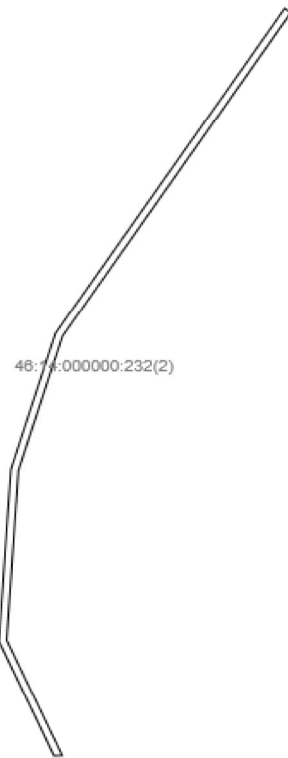


Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:



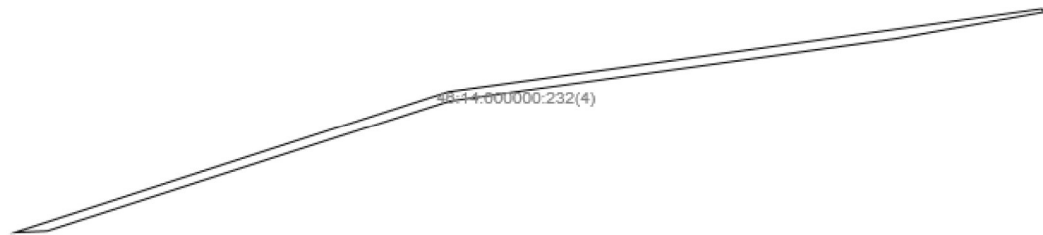
Масштаб 1:

Условные обозначения:

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:

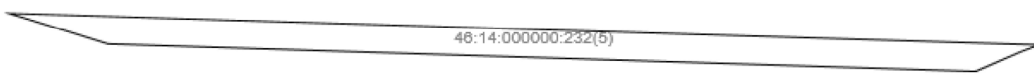


Масштаб 1:

Условные обозначения:

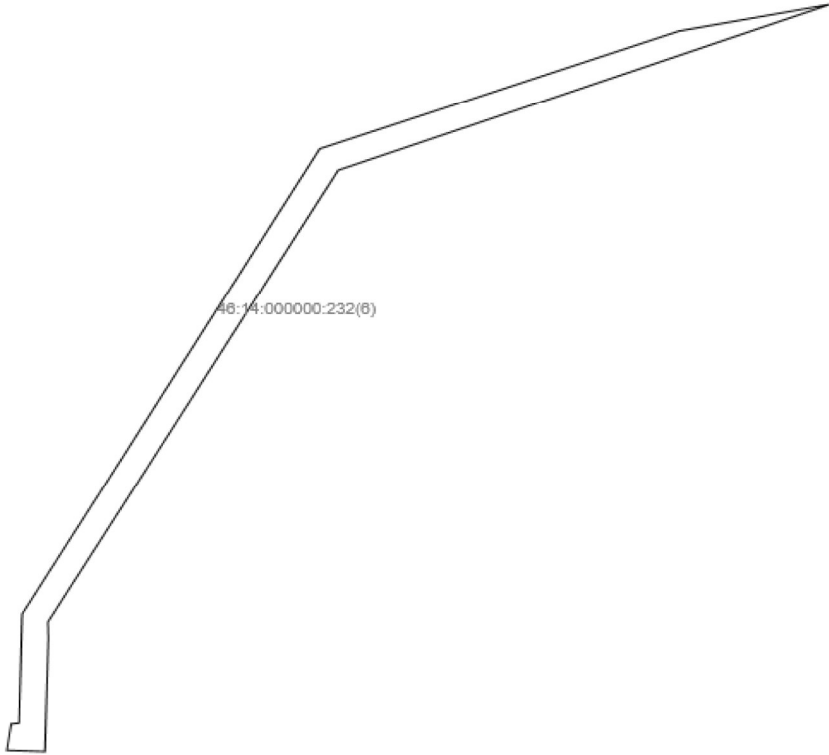
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Описание местоположения земельного участка

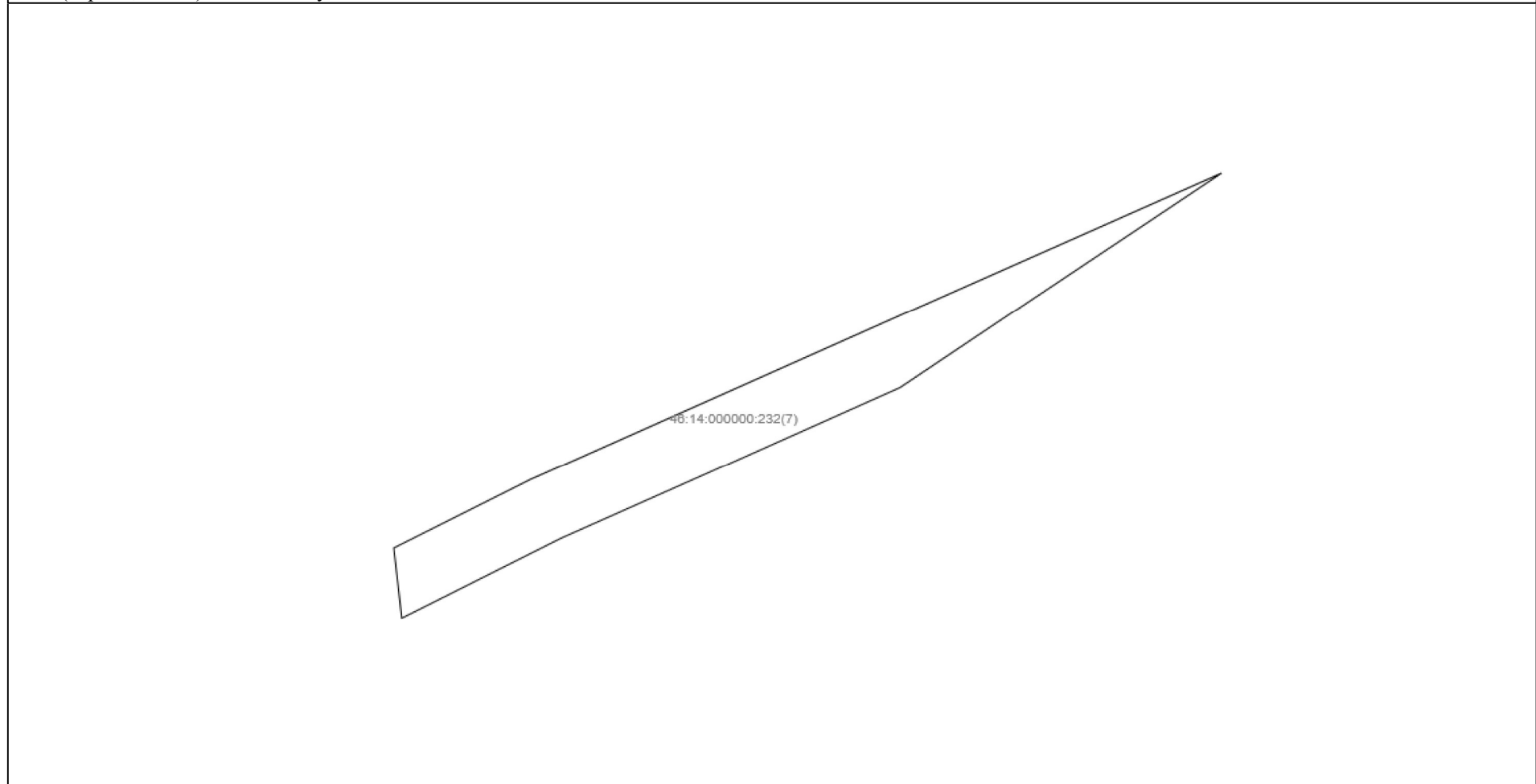
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:

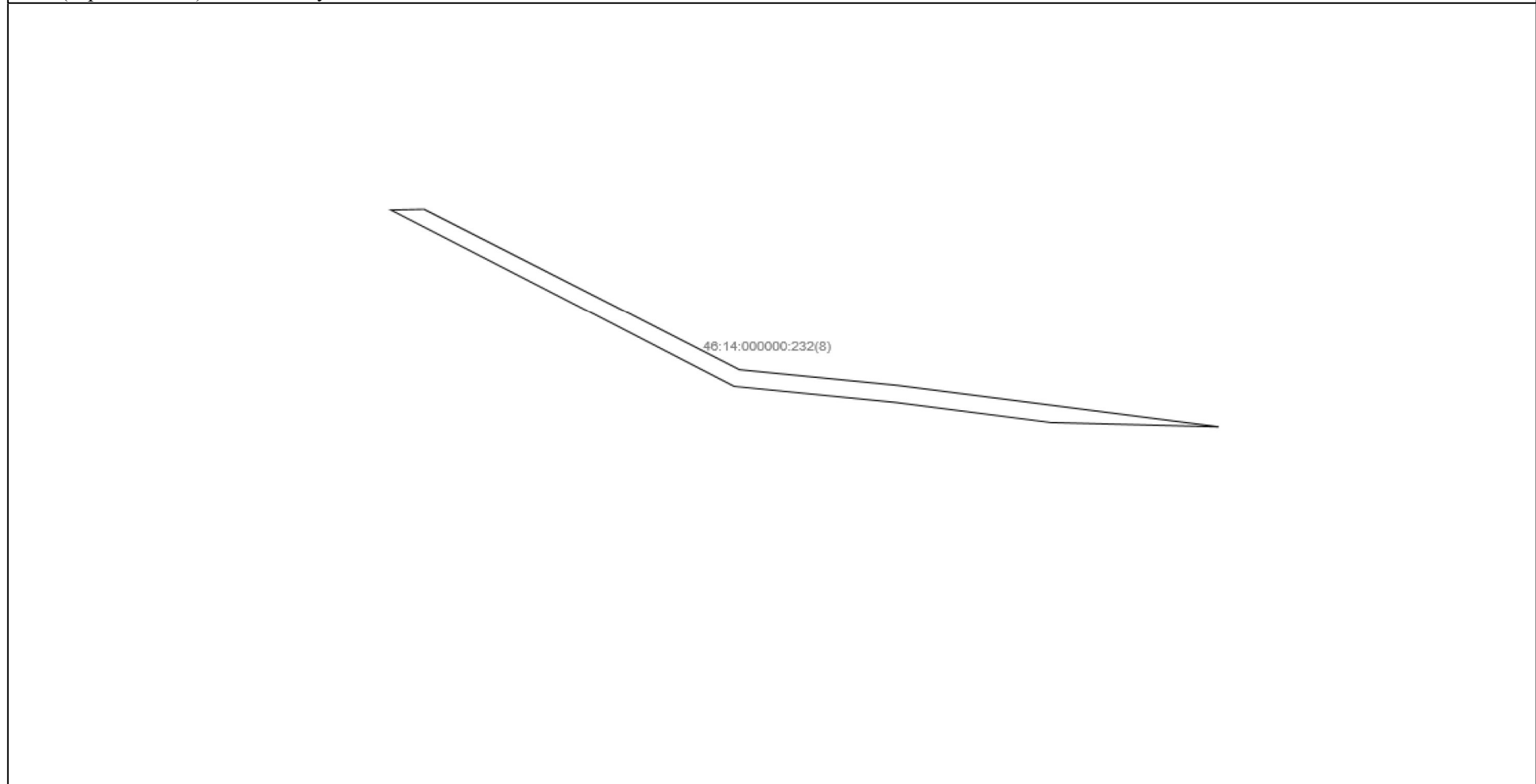


Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

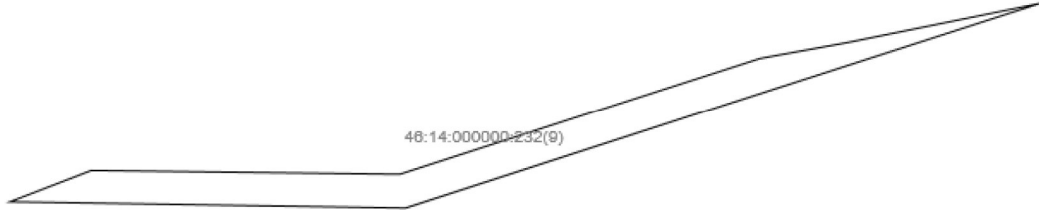
План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

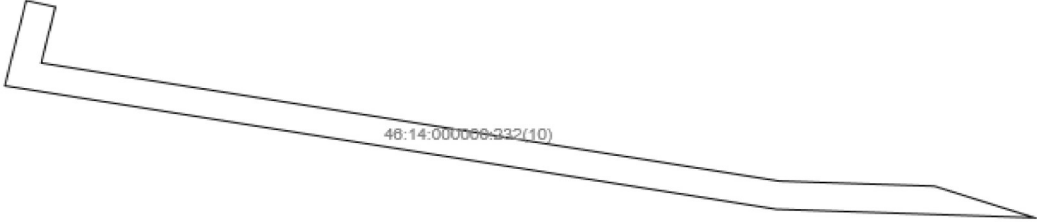
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

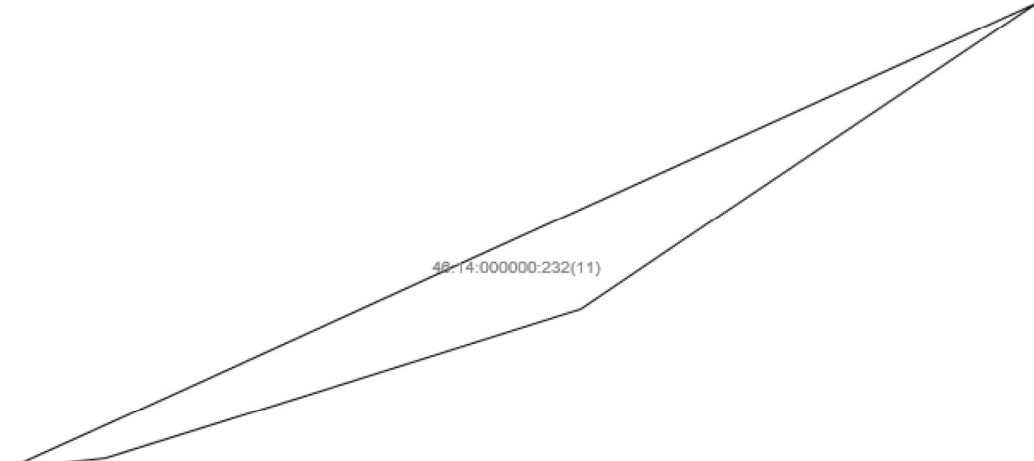
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

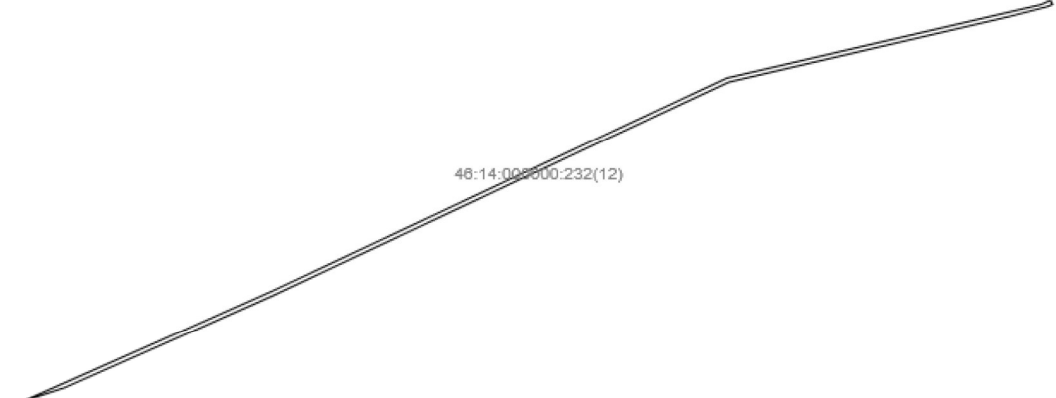
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

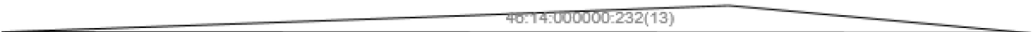
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

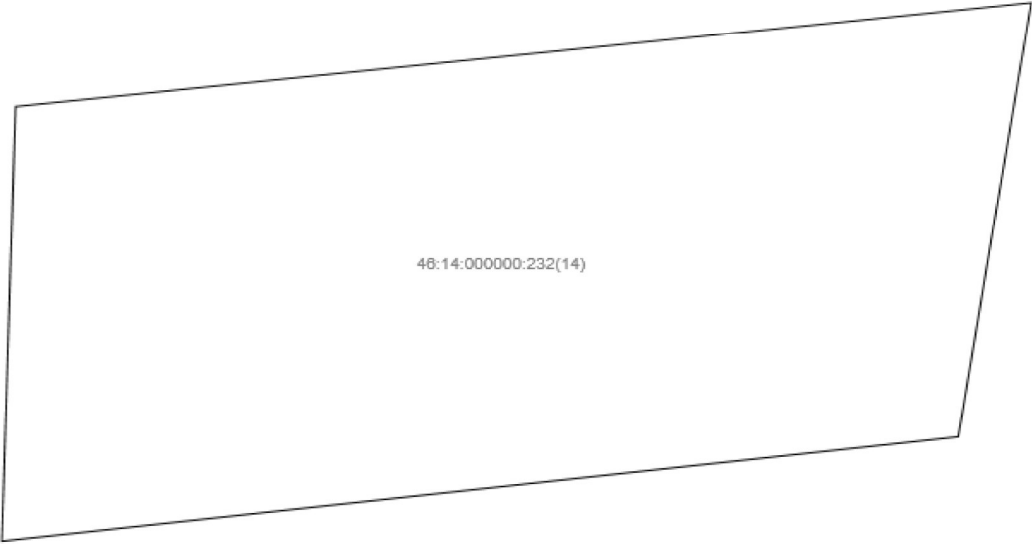
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

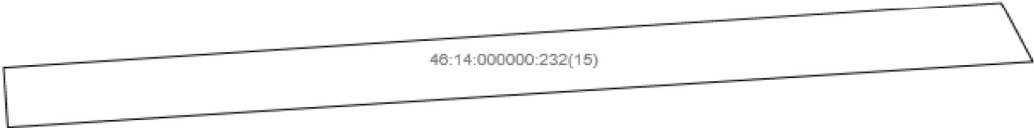
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

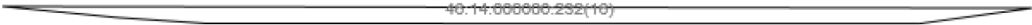
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Описание местоположения земельного участка

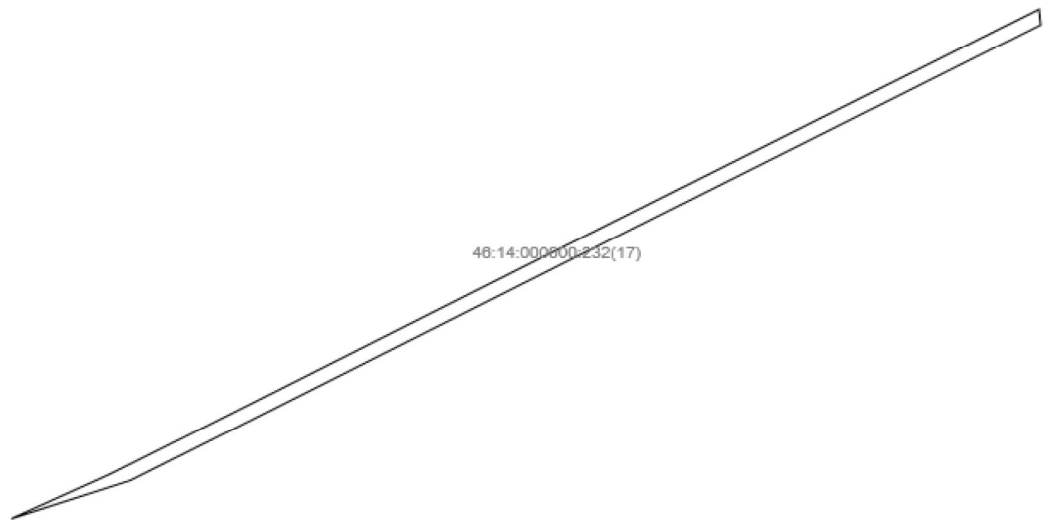
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:232	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

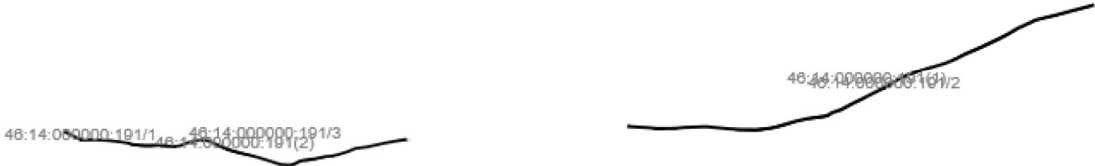
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:191	

Номер кадастрового квартала:	46:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курская область, р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, с. Куськино, ул. Центральная
Площадь:	8994 +/- 33 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	246345.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:14:000000:236
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства автомобильной дороги
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 20.01.2020
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Описание местоположения земельного участка

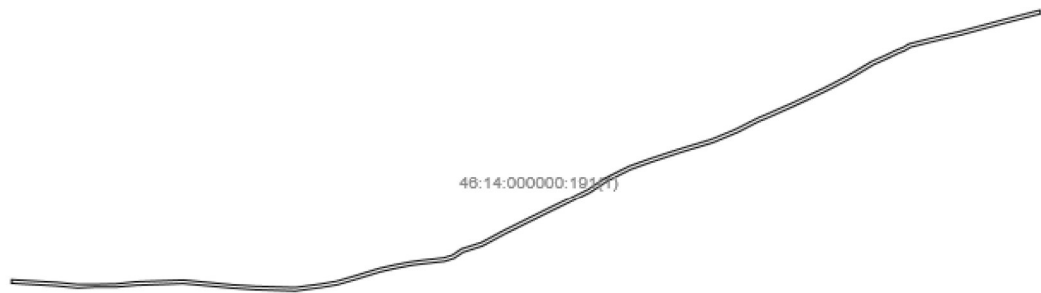
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:191	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:191	

План (чертеж, схема) земельного участка:

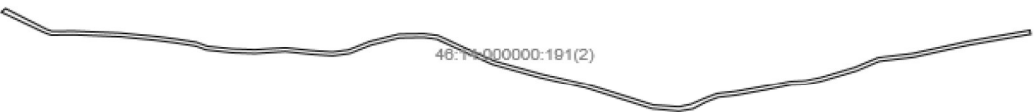


Масштаб 1:

Условные обозначения:

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:191	

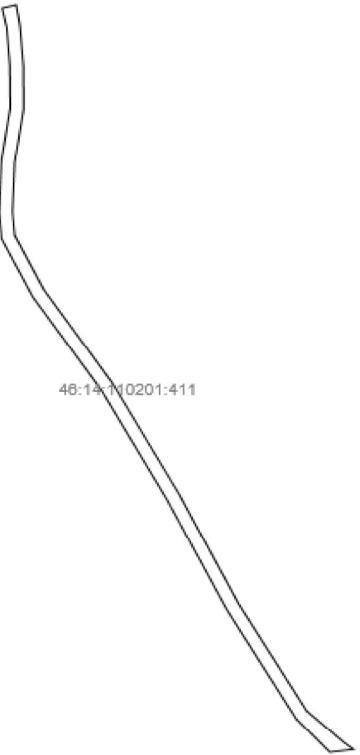
План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:110201:411	
Номер кадастрового квартала:		46:14:110201	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.01.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Курская обл., Мантуровский район, Куськинский сельсовет, с. Куськино, ул. Молодежная	
Площадь:		1458 +/- 13 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		39934.62	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		46:14:000000:236	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для строительства автомобильной дороги	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 28.01.2020	
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:110201:411	

План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:186	

Номер кадастрового квартала:	46:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курская область, р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, с. Куськино, ул. Центральная
Площадь:	2602 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	71268.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:14:000000:236
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства автомобильной дороги
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 30.12.2019
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2020 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		46:14:000000:186	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от _____, поступившего на рассмотрение _____, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 90	Всего разделов: 7	Всего листов: 1031
« 14 » июля 2018 г. № 46/18-1-256675			
Номер кадастрового квартала: 46:14:110201		Площадь кадастрового квартала: 298.16 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	46:14:110201:1 (входит в единое землепользование 46:14:000000:4)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский	4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода к ГРС "Мантурово" от 8 до 17,8 км. (место подключения 21,4 км газопровода-отвода к ГРС "Тим") ОАО "Газпром", обслуживаемого Курским УМГ.	—	15.72
2	46:14:110201:2	Земельный	Местоположение	6	Земли	Под объекты		21.65

	(входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, ВЛ 35/10кВ "Выгорное-Прилепы-Пузачи"		промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	энергетики		
3	46:14:110201:3 (входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, ВЛ 35/10кВ "Выгорное-Прилепы-Пузачи"	6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты энергетики	—	21.65
4	46:14:110201:4 (входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, ВЛ 35/10кВ "Выгорное-Прилепы-Пузачи"	6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты энергетики	—	21.77

					назначения			
5	46:14:110201:5 (входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет, ВЛ 35/10кВ "Выгорное- Прилепы-Пузачи"	6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты энергетики	—	21.65

Заместитель начальника отдела
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2раздела 1

Всего листов раздела 1: 90

Всего разделов: 7

Всего листов: 1031

« 14 » июля 2018 г. № 46/18-1-256675

Номер кадастрового квартала: 46:14:110201

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	46:14:110201:6 (входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет, ВЛ 35/10кВ "Выгорное- Прилепы-Пузачи"	25	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты энергетики	—	99.23
7	46:14:110201:7 (входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет,	6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Под объекты энергетики	—	21.62

			ВЛ 35/10кВ "Выгорное-Прилепы-Пузачи"		космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
8	46:14:110201:8 (входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, ВЛ 35/10кВ "Выгорное-Прилепы-Пузачи"	6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты энергетики	_____	21.65
9	46:14:110201:9	Земельный участок	обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский, с. С. Куськино	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
10	46:14:110201:10	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450

Заместитель начальника отдела
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3раздела 1

Всего листов раздела 1: 90

Всего разделов: 7

Всего листов: 1031

« 14 » июля 2018 г. № 46/18-1-256675

Номер кадастрового квартала: 46:14:110201

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	46:14:110201:11	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, село Кузькино, улица Центральная, дом № 20	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
12	46:14:110201:12	Земельный участок	обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Кузькинский, с. Кузькино, ул. Центральная, дом № 15	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
13	46:14:110201:13	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Кузькинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
14	46:14:110201:14	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, с. Кузькино, улица Центральная, дом 14	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450

15	46:14:110201:15	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, село Кузькино, улица Центральная, дом 16	2500	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	151725
----	-----------------	----------------------	--	------	-----------------------------	--	-------	--------

Заместитель начальника отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4раздела 1

Всего листов раздела 1: 90

Всего разделов: 7

Всего листов: 1031

« 14 » июля 2018 г. № 46/18-1-256675

Номер кадастрового квартала: 46:14:110201

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	46:14:110201:16	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
17	46:14:110201:17	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, село Куськино, улица Центральная, дом 7	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
18	46:14:110201:18	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
19	46:14:110201:19	Земельный участок	Курская обл., р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, с. Куськино, ул.	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450

			Центральная, д. № 2					
20	46:14:110201:20	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450

Заместитель начальника отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5раздела 1

Всего листов раздела 1: 90

Всего разделов: 7

Всего листов: 1031

« 14 » июля 2018 г. № 46/18-1-256675

Номер кадастрового квартала: 46:14:110201

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	46:14:110201:21	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
22	46:14:110201:22	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
23	46:14:110201:23	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Куськинский	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450

24	46:14:110201:24	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, село Кузькино, улица Центральная, дом № 24	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450
25	46:14:110201:25	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, улица Центральная, 56	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	303450

Заместитель начальника отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от _____, поступившего на рассмотрение _____, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов: 133
« 20 » апреля 2017 г. № 46/17-1-199730			
Номер кадастрового квартала: 46:14:110202		Площадь кадастрового квартала: 295.88 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	46:14:110202:1 (входит в единое землепользование 46:14:000000:5)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, ВЛ 35/10кВ "Выгорное-Прилепы-Пузачи"	6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты энергетики	_____	24.85
2	46:14:110202:2 (входит в единое землепользование	Земельный участок	Местоположение установлено относительно	998000 +/-17.48	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	4500980

	46:14:000000:21)		ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Кузькинский					
3	46:14:110202:3	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Кузькинский	1920000 +/- 12124.36	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	8659200
4	46:14:110202:4 (входит в единое землепользование 46:14:000000:21)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Кузькинский	444000 +/-1166	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	2002440
5	46:14:110202:5 (входит в единое землепользование 46:14:000000:21)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Мантуровский, с/с Кузькинский	420000 +/-1134	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	1894200

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов: 133

« 20 » апреля 2017 г. № 46/17-1-199730

Номер кадастрового квартала: 46:14:110202

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	46:14:110202:6	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: /фп/	50000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	225500
7	46:14:110202:14	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский	11 +/-6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для целевого назначения	_____	49.61
8	46:14:110202:15	Земельный участок	Местоположение установлено относительно	11 +/-6	Земли промышленности, энергетики,	для целевого назначения	_____	49.61

			ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Мантуровский		транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
9	46:14:110202:16	Земельный участок	Курская обл., р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино	83 +/-6	Земли населённых пунктов	для обслуживания и эксплуатации газопровода	_____	2273.37
10	46:14:110202:17	Земельный участок	Курская обл., р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино	224200 +/-166	Земли населённых пунктов	Для ведения рыбного хозяйства	_____	1013384

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов: 133

« 20 » апреля 2017 г. № 46/17-1-199730

Номер кадастрового квартала: 46:14:110202

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	46:14:110202:18	Земельный участок	Курская обл., р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино	3000 +/-19	Земли населённых пунктов	Для ведения рыбного хозяйства	_____	13560
12	46:14:110202:19	Земельный участок	Курская обл., р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, ул. Центральная, 11б	300 +/-6	Земли населённых пунктов	для строительства склада	_____	18873
13	46:14:110202:20	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, ул. Центральная, 11а	200 +/-5	Земли населённых пунктов	для строительства гаража	_____	26132
14	46:14:110202:21	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Мантуровский,	440000 +/-5804	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	1988800

			Куськинский сельсовет					
15	46:14:110202:22	Земельный участок	Курская область, Мантуровский р-н, Куськинский сельсовет	420000 +/-5671	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	1898400

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов: 133

« 20 » апреля 2017 г. № 46/17-1-199730

Номер кадастрового квартала: 46:14:110202

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	46:14:110202:23	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, с. Кузькино, ул. Молодежная, дом 13	5000	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	400200
17	46:14:110202:24 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, село Кузькино, ул. Молодежная, д. 13а	1500 +/-14	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	120060
18	46:14:000000:157 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 4)	Земельный участок	Курская обл., Мантуровский р-н, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино	198990 +/-156	Земли населённых пунктов	Для размещения полосы отвода автомобильной дороги Кузькино- Ястребовка	_____	5450336.1
19	46:14:000000:186	Земельный участок	Курская область, р-н Мантуровский, Кузькинский сельсовет, с. Кузькино, ул. Центральная	2602 +/-18	Земли населённых пунктов	Для строительства автомобильной дороги	_____	71268.78

20	46:14:000000:191 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Курская область, р-н Мантуровский, Куськинский сельсовет, с. Куськино, ул. Центральная	8994 +/-33	Земли населённых пунктов	Для строительства автомобильной дороги	_____	246345.66
----	--	----------------------	---	------------	-----------------------------	--	-------	-----------

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов: 133

« 20 » апреля 2017 г. № 46/17-1-199730

Номер кадастрового квартала: 46:14:110202

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	46:14:000000:209 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет, СХПК "50 лет Октября"	175500 +/-3666	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	791505
22	46:14:000000:232 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 17)	Земельный участок	Курская область, Мантуровский район, Кузькинский сельсовет	6542 +/-28	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	_____	708040.66
23	46:14:000000:192	сооружение	Курская область, Мантуровский район	протяженность: 29400 м	_____	_____	7.4. сооружения дорожного транспорта	_____

24	46:14:000000:236	сооружение	Курская область, Мантуровский район, село Куськино	протяженность: 4419 м	_____	_____	10) сооружения коммунального хозяйства	_____
----	------------------	------------	--	--------------------------	-------	-------	--	-------

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия



63 листов
Проект
Кубешировский инженер
Д.А. Анисеев