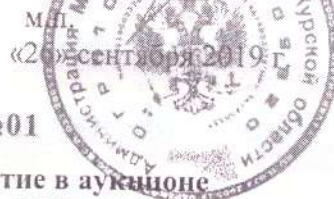


УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации Мантуровского
района Курской области
С. Нь Боцаров



ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению №310119/24688244/02

г. Курск,
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«26» сентября 2019г.
12 часов 15 минут

Организатор торгов

Администрация Мантуровского района
Курской области,
адрес: 307000, Курская область,
Мантуровский район,
с. Мантурово, ул. Ленина, 13
тел. 8-(47155) 2-16-59.

Специализированная организация

общество с ограниченной ответственностью
«Региональный тендерно-имущественный центр»
305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А,
тел. 8 (4712) 44-61-19

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию);

- Воронцов Иван Юрьевич – юрисконсульт ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию);

- Скобликова Анастасия Валерьевна – младший специалист ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» - член комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию);

- Скобликова Анастасия Валерьевна – младший специалист ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» - член комиссии (по согласованию).

Присутствовали 4 (Четыре) из 5 (Пяти) членов аукционной комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции. Кворум имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявки заявителя на участие в аукционе, назначенном на 30.09.2019 г. в 11 час. 00 мин.

СЛУШАЛИ:

1. Председателя аукционной комиссии – Тимофееву Зинаиду Ивановну, которая сообщила, что на 17 час. 00 мин. «24» сентября 2019 г. на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «Мантуровский район» Курской области, по 3 (Трем) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 62 845 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, 2-й Засеймский сельсовет, с. 2-Засеймье, кадастровый № 46:14:060103:164, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 60 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, ул. Южная, 5а, кадастровый № 46:14:190202:130, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, обременений не зарегистрировано;

Лот №3 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 10 000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, 2-ой Засеймский сельсовет, кадастровый № 46:14:060102:99, разрешенное использование: садоводство, обременений не зарегистрировано.

По лоту № 1:

поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 370 от 19.09.2019 г. в 15 час. 00 мин.) – от Индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бочаровой Ольги Сергеевны, ИНН 461401374420, ОГРНИП 304461429200013, паспорт 3814 №979072, выдан ТП УФМС России по Курской обл. в Мантуровском районе, дата выдачи: 07.10.2014 г., код подразделения: 460-023, зарегистрированного по адресу: 307024, Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Полевая, д. 32.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

платёжное поручение от 18.09.2019 г. № 862, выписка по счету за 18.09.2019 г. на сумму 146 429 (Сто сорок шесть тысяч четыреста двадцать девять) руб. 00 коп.

По лоту № 2:

поступила 1 (одна) заявка:

1. 1. Заявка № 01 (регистрационный № 365 от 10.09.2019 г. в 14 час. 10 мин.) – от физического лица – Кулешова Олега Анатольевича, паспорт 3819 №230435, выдан УМВД России по Курской области, дата выдачи 11.06.2019 г., код подразделения: 460-020, адрес: Курская область, Мантуровский р-н, Сеймский сельсовет, с. Сейм, ул. Коммунистическая, д. 123.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

платёжное поручение от 06.09.2019 г. № 163569, выписка по счету за 06.09.2019 г. на сумму 536 (Пятьсот тридцать шесть) руб. 52 коп.

По лоту № 3:

поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 371 от 19.09.2019 г. в 15 час. 10 мин.) – от Индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бочаровой Ольги Сергеевны, ИНН 461401374420, ОГРНИП 304461429200013, паспорт 3814 №979072, выдан ТП УФМС России по Курской обл. в Мантуровском районе, дата выдачи: 07.10.2014 г., код подразделения: 460-023, зарегистрированного по адресу: 307024, Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Полевая, д. 32.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

платёжное поручение от 18.09.2019 г. № 863, выписка по счету за 18.09.2019 г. на сумму 172 000 (Сто семьдесят две тысячи) руб. 00 коп.

РЕШИЛИ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 62 845 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, 2-й Засеймский сельсовет, с. 2-Засеймье, кадастровый № 46:14:060103:164, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 60 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, ул. Южная, 5а, кадастровый № 46:14:190202:130, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, обременений не зарегистрировано;

Лот №3 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 10 000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, 2-ой Засеймский сельсовет, кадастровый № 46:14:060102:99, разрешенное использование: садоводство, обременений не зарегистрировано, считать оконченным.

2. Отказать в допуске к участию в аукционе заявителю по Лоту №2:

В соответствии с п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в допуске к участию в аукционе отказать единственному заявителю по лоту № 2 КУЛЕШОВУ ОЛЕГУ АНАТОЛЬЕВИЧУ, на основании пп. 2 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Аукционной комиссии представлены следующие документы: платёжное поручение от 06.09.2019 г. № 163569, выписка по счету за 06.09.2019 г. на сумму 536 (Пятьсот тридцать шесть) руб. 52 коп. Однако сумма задатка согласно извещению № 280819/24688244/01 и аукционной документации по лоту № 2 составляет 17 884 (Семнадцать тысяч восемьсот восемьдесят четыре) руб. 00 коп. Внесенная Кулешовым Олегом Анатольевичем денежная сумма не соответствует установленной сумме задатка, что означает непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, в связи с этим, аукцион по лоту №2 признать несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 и Лоту №3, подано только по одной заявке на участие в аукционе, аукцион по данным лотам признать несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

4. По Лоту № 1 признать единственную заявку (регистрационный № 370 от 19.09.2019 г. в 15 час. 00 мин.) – от Индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бочаровой Ольги Сергеевны, ИНН 461401374420, ОГРНИП 304461429200013, паспорт 3814 №979072, выдан ТП УФМС России по Курской обл. в Мантуровском районе, дата выдачи: 07.10.2014 г., код подразделения: 460-023, зарегистрированного по адресу: 307024, Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Полевая, д. 32, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

5. По Лоту № 3 признать единственную заявку (регистрационный № 371 от 19.09.2019 г. в 15 час. 100 мин.) – от Индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Бочаровой Ольги Сергеевны, ИНН 461401374420, ОГРНИП 304461429200013, паспорт 3814 №979072, выдан ТП УФМС России по Курской обл. в Мантуровском районе, дата выдачи: 07.10.2014 г., код подразделения: 460-023, зарегистрированного по адресу: 307024, Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Полевая, д. 32, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

6. Так как по Лоту №1 и Лоту №3 подано по одной заявке на участие в аукционе и заявитель, подавший указанные заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – ИП Главе К(Ф)Х Бочаровой Ольге Сергеевне по три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по соответствующему лоту.

Председатель комиссии

« за » _____ ТИ З.И. Тимофеева

Члены комиссии:

« за » _____ ВВ Н.В. Вычерова
(по согласованию)

« за » _____ КА А.А. Кардашов
(по согласованию)

« за » _____ СВ А.В. Скобликова
(по согласованию)