



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. Главы Мантуровского района,
Первый заместитель Главы Администрации
Мантуровского района Курской области

Н.И. Жилин

М.П.

«26» июля 2019 г.

ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 270619/24688244/01

г. Курск,
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«26» июля 2019г.
11 часов 30 минут

Организатор торгов

Администрация Мантуровского района
Курской области

адрес: 307000, Курская область,
Мантуровский район,
с. Мантурово, ул. Ленина, 13
тел. 8-(47155) 2-16-59

Специализированная организация

общество с ограниченной ответственностью

«Региональный тендерно-имущественный центр»

адрес: 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А,
тел. 8 (4712) 44-61-19

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области.

Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по общим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Воронцов Иван Юрьевич – юриконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области.

Члены комиссии:

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по общим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Воронцов Иван Юрьевич – юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию).

Присутствовали 4 (Четыре) из 5 (Пяти) членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Повестка дня:

Рассмотрение заявки заявителя на участие в аукционе, назначенном на «30» июля 2019г. в 12 час. 00 мин.

СЛУШАЛИ:

Председателя аукционной комиссии – Тимофееву Зинаиду Ивановну, которая сообщила, что на 17 час. 00 мин. «24» июля 2019 г. на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: магазин, площадью 600 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. Чкалова, 44 а, кадастровый № 46:14:010104:958, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: под жилую застройку, целевое назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадью 3 000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. Маяковского, д. 40, кадастровый № 46:14:010104:348, обременений не зарегистрировано,

По лоту № 1 поступили 3 (Три) заявки:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 354 от 22.07.2019 г. в 14 час. 55 мин.) – от физического лица Куликова Валентина Валентиновича, паспорт 2013 №664090, выдан 16.10.2013 г., Отделением УФМС России по Воронежской области в Центральном районе г. Воронежа, код подразделения: 360-005, зарегистрированного по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мира, д. 2, кв. 40, к-2.

2. Заявка № 02 (регистрационный № 355 от 22.07.2019 г. в 15 час. 00 мин.) – от физического лица Титова Сергей Александровича, паспорт 2004 №432113, выдан 05.04.2005 г. Коминтерновским РУВД города Воронежа, код подразделения: 362-002, зарегистрированной по адресу: 394049, г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3.

3. Заявка № 03 (регистрационный № 356 от 23.07.2019 г. в 16 час. 20 мин.) – от физического лица Рагулина Дмитрия Викторовича, паспорт 3804 №250803, выдан 10.03.2005 г., Мантуровским РОВД Курской области, код подразделения: 462-016, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, село Мантурово, ул. Чкалова, д. 42.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителями установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 21.07.2019 г. № 5576753, выписка по счету за 21.07.2019 г. на сумму 1 257 (Одна тысяча двести пятьдесят семь) руб. 60 коп.;

участник № 2 - платёжное поручение от 21.07.2019 г. № 5582050, выписка по счету за 21.07.2019 г. на сумму 1 257 (Одна тысяча двести пятьдесят семь) руб. 60 коп.;

участник № 3 - платёжное поручение от 23.07.2019 г. № 1, выписка по счету за 23.07.2019 г. на сумму 1 257 (Одна тысяча двести пятьдесят семь) руб. 60 коп.

По Лоту № 2 поступила 1 (Одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 353 от 19.07.2019 г. в 12 час. 39 мин.) – от физического лица Сарасава Михаила Сергеевича, паспорт 3806 №473028, выдан ТП УФМС России по Курской области в Пристенском районе, дата выдачи 26.07.2007 г., зарегистрированного по адресу: Курская область, Пристенский район, д. Лашинка.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

- заявка № 01, Платёжное поручение от 19.07.2019 г. № 4352233 на сумму 654 (Шестьсот пятьдесят четыре) руб. 00 коп.

РЕШИЛИ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: магазин, площадью 600 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. Чкалова, 44 а, кадастровый № 46:14:010104:958, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: под жилую застройку, целевое назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадью 3 000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. Маяковского, д. 40, кадастровый № 46:14:010104:348, обременений не зарегистрировано, считать оконченным.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту №1 следующих претендентов:

Физическое лицо - Куликова Валентина Валентиновича, паспорт 2013 №664090, выдан 16.10.2013 г., Отделением УФМС России по Воронежской области в Центральном районе г. Воронежа, код подразделения: 360-005, зарегистрированного по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мира, д. 2, кв. 40, к-2.

Физическое лицо - Титова Сергей Александровича, паспорт 2004 №432113, выдан 05.04.2005 г. Коминтерновским РУВД города Воронежа, код подразделения: 362-002, зарегистрированной по адресу: 394049, г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3.

Физическое лицо - Рагулина Дмитрия Викторовича, паспорт 3804 №250803, выдан 10.03.2005 г., Мантуровским РОВД Курской области, код подразделения: 462-016, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, село Мантурово, ул. Чкалова, д. 42.

3. Присвоить участникам аукциона регистрационные номера согласно сквозной нумерации:

Физическому лицу – Куликову Валентину Валентиновичу - регистрационный номер 1;

Физическому лицу – Титову Сергею Александровичу - регистрационный номер 2;

Физическому лицу – Рагулину Дмитрию Викторовичу - регистрационный номер 3.

4. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2 подано только одна заявка на участие в аукционе, аукцион по лоту №2 признать несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

5. Признать единственную заявку по лоту №2 (регистрационный № 353 от 19.07.2019 г. в 12 час. 39 мин.) – от физического лица Сараева Михаила Сергеевича, паспорт 3806 №473028, выдан ТП УФМС России по Курской области в Пристенском районе, дата выдачи 26.07.2007 г., зарегистрированного по адресу: Курская область, Пристенский район, д. Лашинка, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

6. Так как единственная заявка на участие в аукционе по лоту №2 и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – Сараеву Михаилу Сергеевичу, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по лоту №2.

Председатель комиссии

« за »

З.И. Тимофеева

Члены комиссии:

« за »

Н.В. Вычерова
(по согласованию)

« за »

А.А. Кардашов
(по согласованию)

« за »

И.Ю. Воронцов
(по согласованию)