

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Мантуровского района  
Курской области



С.Н. Бочаров

М.П.

«02» апреля 2019 г.

## ПРОТОКОЛ №01

проведения аукциона  
по извещению № 010319/24688244/01

г. Курск,  
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«02» апреля 2019г.  
13 часов 00 минут

### Организатор торгов

Администрация Мантуровского района  
Курской области,  
адрес: 307000, Курская область,  
Мантуровский район,  
с. Мантурово, ул. Ленина, 13  
тел. 8-(47155) 2-16-59.

### Специализированная организация

Общество с ограниченной ответственностью  
«Региональный тендерно-имущественный центр»  
305029, г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 51, офис 251 а  
Контактный телефон: 8 (4712) 44-61-19  
E-mail: rtic.kursk@mail.ru

### Об итогах аукциона

#### Состав аукционной комиссии:

##### Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

##### Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию).

- Воронцов Иван Юрьевич – юрисконсульт ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона присутствовали:

##### Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

##### Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).



- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию);
  - Воронцов Иван Юрьевич – юрисконсульт ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).
- Присутствовали 5 (пять) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Кворум имелся. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Единогласным решением присутствующих членов аукционной комиссии аукционистом была выбран Кардашов А.А.**

**На аукцион выставляется** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории МО «Мантуровский район» Курской области, из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: объекты гаражного назначения, площадью 307 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, ул. Станционная, кадастровый № 46:14:190102:125, обременений не зарегистрировано.

**Начальная цена предмета аукциона** установлена на основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ и определена по лотам согласно отчетам об оценке и составляет: 1 467 (Одна тысяча четыреста шестьдесят семь) руб. 00 коп.

**Величина повышения цены предмета аукциона «шаг аукциона»** - 3% от начальной цены предмета аукциона и составляет: 44 (Сорок четыре) руб. 01 коп.

**Задаток** установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона и составляет: 1 467 (Одна тысяча четыреста шестьдесят семь) руб. 00 коп.

#### **Участники аукциона**

Участник № 2. Физическое лицо - Новикова Зоя Алексеевна, паспорт 3808 №577612, выдан 30.10.2008 г., выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, зарегистрированную по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Станционная, д. 3.

#### **Участник, зарегистрировавшийся, но не явившийся на аукцион:**

Участник № 1. Физическое лицо - Бакшеев Юрий Николаевич, паспорт 1407 №876314, выдан 19.03.2008 г., Отделением №2 ОУФМС России по Белгородской области в городе Белгород, зарегистрированного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Короленко д. 20.

Участник № 3. Физическое лицо - Украинцев Владимир Анатольевич, паспорт 3805 №294763, выдан 05.08.2005 г., Отделом милиции №7 УВД гор. Курска, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, пер. 9-й Степной, д. 10.

#### **Ход аукциона**

Председатель аукционной комиссии объявил об открытии аукциона, аукционист разъяснил порядок его проведения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, на основании постановления Администрации Мантуровского района Курской области от «19» февраля 2019 года № 105 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Аукционист огласил краткую характеристику земельного участка, начальный размер ежегодной арендной платы и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы участникам аукциона было предложено заявить эту цену путём поднятия карточек.

В связи с тем, что участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принял единственный участник – Новикова Зоя Алексеевна, паспорт 3808 №577612, выдан 30.10.2008 г., выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, зарегистрированную по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Станционная, д. 3, аукцион на основании п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признан несостоявшимся. Задаток в сумме – 1 467 (Одна тысяча четыреста шестьдесят семь) руб. 00 коп., перечисленный на счёт Организатора торгов - Администрации Мантуровского района Курской области и засчитывается в счет ежегодной арендной платы за земельный участок.

Администрация Мантуровского района Курской области направит единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается в размере начальной цены предмета аукциона - 1 467 (Одна тысяча четыреста шестьдесят семь) руб. 00 коп.

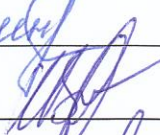
Подписи:

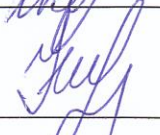
Председатель


  
Тимофеева З.И.

Члены комиссии:

  
Ильина Т.П.

  
Вычерова Н.В.  
(по согласованию)

  
Кардашов А.А.  
(по согласованию)

  
Воронцов И.Ю.  
(по согласованию)

Единственный участник

  
/Новикова Зоя Алексеевна/