



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Мантуровского района
Курской области

С.Н. Бочаров

М.П.

«05» марта 2019 г.

ПРОТОКОЛ №02

**проведения аукциона
по извещению № 310119/24688244/02**

г. Курск,
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«05» марта 2019г.
11 часов 00 минут

Организатор торгов

Администрация Мантуровского района
Курской области,
адрес: 307000, Курская область,
Мантуровский район,
с. Мантурово, ул. Ленина, 13
тел. 8-(47155) 2-16-59.

Специализированная организация

Общество с ограниченной ответственностью
«Региональный тендерно-имущественный центр»
305029, г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 51, офис 251 а
Контактный телефон: 8 (4712) 44-61-19
E-mail: rtic.kursk@mail.ru

Об итогах аукциона

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» - член аукционной комиссии (по согласованию);
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по общим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» - член аукционной комиссии (по согласованию);
- Воронцов Иван Юрьевич – юриконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» - член аукционной комиссии (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по общим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» - член аукционной комиссии (по согласованию);

- Воронцов Иван Юрьевич – юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию).

Присутствовали 5 (пять) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Единогласным решением присутствующих членов аукционной комиссии аукционистом был выбран Кардашов А.А.

На аукцион выставляется - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 626 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, кадастровый № 46:14:010102:400, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере рыночной стоимости земельного участка, определённой на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка, и составляет 6 260 (Шесть тысяч двести шестьдесят) руб. 00 коп.

Величина повышения цены предмета аукциона «шаг аукциона» - 3 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 187 (Сто восемьдесят семь) руб. 80 коп.

Задаток установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона и составляет 6 260 (Шесть тысяч двести шестьдесят) руб. 00 коп.

Участники аукциона

Участник №01. Физическое лицо Бородина Валентина Ивановна, паспорт 3804 №094337, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 01.12.2003, код подразделения: 462-016, зарегистрированная по адресу: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 39, кв. 2.

Участник №03. Физическое лицо - Земляной Олег Александрович, паспорт 2004 №401885, выдан Коминтерновским РУВД города Воронежа 25.01.2005г. код подразделения 362-002, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, город Воронеж, пер. Станичный, дом 4, в лице представителя Кравцова Павла Николаевича, действующего на основании доверенности 36 АВ 2433808 от 19.05.2018г.

Участник, не зарегистрировавшийся и не явившийся на аукцион:

Участник № 02. Физическое лицо – Мануковский Евгений Юрьевич, паспорт 2003 №186908, выдан Новоусманским РОВД Воронежской обл. 22.08.2002г. код подразделения 362-024, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, село Новая Усмань, улица Ленина дом 43.

Ход аукциона

Председатель аукционной комиссии объявил об открытии аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона было предложено заявить эту цену путём поднятия карточек.

Участники под № 1, №3 заявили начальную цену предмета аукциона: 6 260 (Шесть тысяч двести шестьдесят) руб. 00 коп. Последнее предложение о цене земельного участка было сделано участником под №1 (Физическое лицо Бородина Валентина Ивановна, паспорт 3804 №094337, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 01.12.2003, код подразделения: 462-016, зарегистрированная по адресу: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 39, кв. 2) на 192 шаге аукциона и составило – 42 317 (Сорок две тысячи триста семнадцать) руб. 60 коп. Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, – участник под № 1 (Физическое лицо Бородина Валентина Ивановна, паспорт 3804 №094337, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 01.12.2003, код подразделения: 462-016, зарегистрированная по адресу: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 39, кв. 2), на 191 шаге аукциона, что составило 42 129 (Сорок две тысячи сто двадцать девять) руб. 80 коп. Последняя заявленная цена участником №3 (Физическое лицо - Земляной Олег Александрович, паспорт 2004 №401885, выдан Коминтерновским РУВД города Воронежа 25.01.2005г. код подразделения 362-002, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, город Воронеж, пер. Станичный, дом 4, в лице представителя Кравцова Павла Николаевича, действующего на основании доверенности 36 АВ 2433808 от 19.05.2018г.) на 189 шаге аукциона, что составило 41 754 (Сорок одна тысяча семьсот пятьдесят четыре) руб. 20 коп.

Победителем аукциона признан участник под № 1 – Физическое лицо - Бородина Валентина Ивановна, паспорт 3804 №094337, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 01.12.2003, код подразделения: 462-016, зарегистрированная по адресу: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 39, кв. 2.

Задаток в сумме – 6 260 (Шесть тысяч двести шестьдесят) руб. 00 коп., перечисленный на счёт Организатора торгов – Администрации Мантуровского района Курской области засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Участникам аукциона, которые не выиграли аукцион, внесенный задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, путем перечисления суммы задатка на счет по банковским реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

Договор купли-продажи земельного участка заключается между Организатором торгов и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в срок не ранее десяти дней с момента подписания настоящего протокола, и не позднее тридцати дней с момента направления проекта договора купли-продажи земельного участка для подписания Победителю.

При уклонении (отказе) Победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи земельного участка задаток за участие в аукционе ему не возвращается, а информация о Победителе включается в реестр недобросовестных участников аукциона.

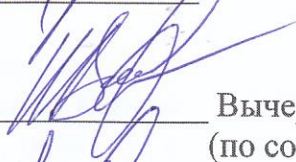
Подписи:


Председатель

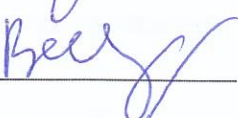

Тимофеева З. И.

Члены комиссии:


Ильина Т. П.


Вычерова Н.В.
(по согласованию)


Кардашов А.А.
(по согласованию)


Воронцов И. Ю.
(по согласованию)

Победитель  / Бородина Валентина Ивановна /