



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Администрации Мантуровского  
района Курской области

С.Н. Бочаров

М.П.

«18» октября 2018 г.

## ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе  
по извещению №200918/24688244/03

г. Курск,  
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«18» октября 2018г.  
12 часов 15 минут

### Организатор торгов

Администрация Мантуровского района

Курской области,

адрес: 307000, Курская область,

Мантуровский район,

с. Мантурово, ул. Ленина, 13

тел. 8-(47155) 2-16-59.

### Специализированная организация

общество с ограниченной ответственностью

«Региональный тендерно-имущественный центр»

305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А,

тел. 8 (4712) 44-61-19

### **Состав аукционной комиссии:**

#### **Председатель комиссии:**

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

#### **Члены комиссии:**

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию);

- Хомяков Владислав Дмитриевич – младший специалист ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

#### **Председатель комиссии:**

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;



**Члены комиссии:**

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию);

Присутствовали 3 (Три) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции. Кворум имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявки заявителя на участие в аукционе, назначенном на **22.10.2018 г. в 12 час. 00 мин.**

**СЛУШАЛИ:**

Председателя аукционной комиссии – Тимофееву Зинаиду Ивановну, которая сообщила, что на 17 час. 00 мин. «16» октября 2018 г. на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «Мантуровский район» Курской области, по 2 (Двум) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 605 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, кадастровый № 46:14:010102:393, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 541 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, кадастровый № 46:14:010102:394, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано;

**По лоту № 1:**

**поступила 1 (одна) заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 223/01 от 10.10.2018 г. в 12 час. 50 мин.) – от физического лица – Кулешова Владимира Алексеевича, паспорт 3807 №494071, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи 01.11.2007, код подразделения: 460-023, адрес: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 15, кв. 2.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

платёжное поручение от 27.09.2018 г. № 1, выписка по счету за 27.09.2018 г. на сумму 4380 (Четыре триста восемьсот) руб. 00 коп.

**По лоту № 2:**

**Поступила 1 (одна) заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 221/01 от 02.10.2018 г. в 11 час. 30 мин.) – от физического лица – Бородин Владимир Витальевича, паспорт 3806 №427580, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 23.01.2007, код подразделения: 462-016, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 31, кв. 2.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

платёжное поручение от 28.09.2018 г. № 4, выписка по счету за 28.09.2018 г. на сумму 3917 (Три тысячи девятьсот семнадцать) руб. 00 коп.



**РЕШИЛИ:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 605 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, кадастровый № 46:14:010102:393, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 541 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, кадастровый № 46:14:010102:394, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано, **считать окончанным.**

1. По Лоту № 1 признать единственную заявку (регистрационный № 223 от 10.10.2018 г. в 12 час. 50 мин.) – от физического лица – Кулешова Владимира Алексеевича, паспорт 3807 №494071, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи 01.11.2007, код подразделения: 460-023, адрес: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 15, кв. 2, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

2. По Лоту № 2 признать единственную заявку (регистрационный № 221 от 02.10.2018 г. в 14 час. 40 мин.) – от физического лица – Бородина Владимира Витальевича, паспорт 3806 №427580, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 23.01.2007, код подразделения: 462-016, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский р-н, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 31, кв. 2, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

3. Так как единственные заявки на участие в аукционе по всем лотам, и заявители, подавшие указанные заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителям по соответствующим лотам по три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по каждому лоту.

Председатель комиссии

« *за* » \_\_\_\_\_

*З.И. Тимофеева*  
З.И. Тимофеева

Члены комиссии:

« *за* » \_\_\_\_\_

*Н.В. Вычерова*  
Н.В. Вычерова  
(по согласованию)

« *за* » \_\_\_\_\_

*А.А. Кардашов*  
А.А. Кардашов  
(по согласованию)



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Мантуровского района  
Курской области



С.Н. Бочаров

М.П.

«18» октября 2018 г.

## ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе  
по извещению № 200918/24688244/02

г. Курск,  
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«18» октября 2018г.  
11 часов 30 минут

### Организатор торгов

Администрация Мантуровского района  
Курской области,  
адрес: 307000, Курская область,  
Мантуровский район,  
с. Мантурово, ул. Ленина, 13  
тел. 8-(47155) 2-16-59.

### Специализированная организация

общество с ограниченной ответственностью  
«Региональный тендерно-имущественный центр»  
305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А,  
тел. 8 (4712) 44-61-19

### Состав аукционной комиссии:

#### Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

#### Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию);
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию);
- Хомяков Владислав Дмитриевич – младший специалист ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

#### Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;



### **Члены комиссии:**

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию);

Присутствовали 3 (Три) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Кворум имелся комиссия правомочна осуществлять свои функции.

### **Повестка дня:**

Рассмотрение заявок заявителей на участие в аукционе, назначенном на **22.10.2018 г. в 11 час. 00 мин.**

### **СЛУШАЛИ:**

Председателя аукционной комиссии – Тимофееву Зинаиду Ивановну, которая сообщила, что на 17 час. 00 мин. «16» октября 2018 г. на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории МО «Мантуровский район» Курской области, из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 2023 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. Горького, кадастровый № 46:14:010202:85, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обременений не зарегистрировано (Лот № 1), Лот № 2 снят с аукциона.

### **По лоту № 1:**

#### **Поступила 1 (одна) заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 220 от 26.09.2018 г. в 14 час. 35 мин.) – от Индивидуального предпринимателя главы КФХ Федорова Виктора Валентиновича, паспорт 3814 №979029, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, дом 7, кв. 2.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

платёжное поручение от 26.09.2018 г. № 101, выписка по счету за 26.09.2018 г. на сумму 2 528 (Две тысячи пятьсот двадцать восемь) руб. 00 коп.;

### **РЕШИЛИ:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории МО «Мантуровский район» Курской области, из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 2023 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Мантуровский район, Мантуровский сельсовет, с. Мантурово, ул. Горького, кадастровый № 46:14:010202:85, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обременений не зарегистрировано, **считать окончанным.**

2. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, **аукцион признать несостоявшимся** в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

3. Признать единственную заявку по лоту № 1 (регистрационный № 220 от 26.09.2018 г. в 14 час. 35 мин.) – от Индивидуального предпринимателя главы КФХ



Федорова Виктора Валентиновича, паспорт 3814 №979029, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, дом 7, кв. 2, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

5. Так как единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – ИП главе КФХ Федорову Виктору Валентиновичу, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по лоту № 1.

Председатель комиссии

« *ЗМ* » \_\_\_\_\_

Тимофеева З.И.

Члены комиссии:

« *ДЯ* » \_\_\_\_\_

Н.В. Вычерова  
(по согласованию)

« *ЖЕ* » \_\_\_\_\_

А.А. Кардашов  
(по согласованию)