



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Мантуровского района
Курской области

С.Н. Бочаров

М.П.

«13» июня 2018 г.

ПРОТОКОЛ №02

проведения аукциона

по извещению № 080518/24688244/01

г. Курск,
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«13» июня 2018г.
12 часов 30 минут

Организатор торгов

Администрация Мантуровского района
Курской области,
адрес: 307000, Курская область,
Мантуровский район,
с. Мантурово, ул. Ленина, 13
тел. 8-(47155) 2-16-59.

Специализированная организация

Общество с ограниченной ответственностью
«Региональный тендерно-имущественный центр»
305029, г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 51, офис 251 а
Контактный телефон: 8 (4712) 44-61-19
E-mail: rtic.kursk@mail.ru

Об итогах аукциона

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Демихов Александр Алексеевич – Главный специалист-эксперт по муниципальным заказам Администрации Мантуровского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию).
- Хомяков Владислав Дмитриевич – младший специалист ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Демихов Александр Алексеевич – Главный специалист-эксперт по муниципальным заказам Администрации Мантуровского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию).

- Хомяков Владислав Дмитриевич – младший специалист ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

Присутствовали 5 (пять) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Единогласным решением присутствующих членов аукционной комиссии аукционистом был выбран Кардашов А.А.

На аукцион выставляется земельный участок из категории земель «земли населенных пунктов», площадью 249 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, 2-Засеймский сельсовет, с. 2-е Засеймье, ул. Центральная, кадастровый № 46:14:060103:161, разрешенное использование: ведение садоводства, обременений не зарегистрировано.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере рыночной стоимости земельного участка, определённой на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка и составляет 1790 (Одна тысяча семьсот девяносто) руб. 00 коп.

Величина повышения цены предмета аукциона «шаг аукциона» - 3 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 53 (Пятьдесят три) руб. 70 коп.

Задаток устанавливается в размере 50% от начальной цены предмета аукциона и составляет 895 (Восемьсот девяносто пять) руб. 00 коп.

Участники аукциона

Участник №1. Физическое лицо Борзинов Вадим Иванович, паспорт 3810 №716104, выдан 16.07.2010 г., ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. 2-е Зсеймье, ул. Центральная, д. 18.

Участники, зарегистрированные, но не явившиеся на аукцион:

Участник №2. Физическое лицо - Дятлов Роман Сергеевич, паспорт 3702 №572399, выдан 11.11.2002 г., УВД гор. Кургана, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72.

Участник №3. Физическое лицо - Мануковский Евгений Юрьевич, паспорт 2003 №186908, выдан 22.08.2002 г., Новоусманским РОВД Воронежской области, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Ленина, д. 43.

Участник №4. Физическое лицо Мартынов Алексей Николаевич, паспорт 6804 №214152, выдан 26.05.2005 г., Жердевским РОВД Тамбовской области, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 40Д, кв. 282.

Ход аукциона

Председатель аукционной комиссии объявил об открытии аукциона.

Аукционист огласил краткую характеристику, начальную цену предмета аукциона, определенную в размере рыночной стоимости земельного участка и «шаг».

В связи с тем, что участие в аукционе по продаже земельного участка принял единственный участник - Физическое лицо Борзинов Вадим Иванович, паспорт 3810 №716104, выдан 16.07.2010 г., ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, зарегистрированный по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. 2-е Зсеймье, ул. Центральная, д. 18 (Регистрационный № 1), аукцион на основании п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признан несостоявшимся. Задаток в сумме – 895 (Восемьсот девяносто пять) руб. 00 коп., перечисленный на счёт Организатора торгов – Администрации Мантуровского района Курской области засчитывается в счет оплаты стоимости земельного участка.

Администрация Мантуровского района Курской области направит единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается в размере начальной цены предмета аукциона - 1790 (Одна тысяча семьсот девяносто) руб. 00 коп.

Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

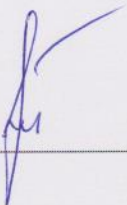
Участникам аукциона, которые не выиграли аукцион, внесенный задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, путем перечисления суммы задатка на счет по банковским реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

Договор купли-продажи земельного участка заключается между Организатором торгов и единственным, принявшим участие в аукционе участником в установленном законодательством порядке не ранее десяти дней с момента подписания настоящего протокола, и не позднее тридцати дней с момента направления проекта договора купли-продажи земельного участка для подписания единственному участнику.

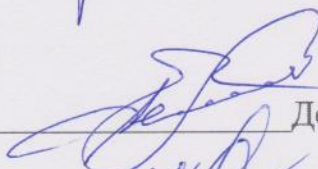
При уклонении (отказе) единственного, принявшего участие в аукционе участника от заключения в указанный срок договора купли-продажи земельного участка задаток за участие в аукционе ему не возвращается, а информация об единственном, принявшем участие в аукционе участнике включается в реестр недобросовестных участников аукциона.


Подписи:

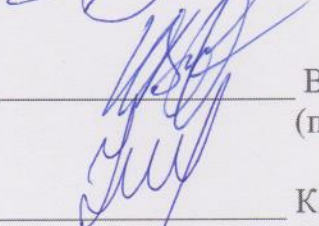
Председатель



_____ Тимофеева З.И.

Члены комиссии:



_____ Демихов А.А.


_____ Вычерова Н.В.
(по согласованию)


_____ Кардашов А.А.
(по согласованию)


_____ Хомяков В.Д.
(по согласованию)

Единственный участник


_____ / Борзинов Вадим Иванович /