**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАНТУРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 21 мая 2018 №257**

О комиссии по жилищным вопросам

Администрации Мантуровского района

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 20.10.2005 N 70-ЗКО "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", в целях урегулирования отношений, возникающих в процессе обеспечения нуждающихся в жилых помещениях жильем Администрация Мантуровского района постановляет:

1. Утвердить прилагаемые: [Положение](#P42) о комиссии по жилищным вопросам Администрации Мантуровского района Курской области (приложение N 1);

- Состав комиссии по жилищным вопросам Администрации Мантуровского района Курской области (приложение N 2).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы Администрации Мантуровского

района, Первый заместитель Главы Администрации

Мантуровского района Курской области Н.И. Жилин

 Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Мантуровского района

от 21 мая 2018 г. № 257

**Положение о жилищной комиссии Администрации Мантуровского района Курской области**

**1.**   **Общие положения**

1.1.    Жилищная комиссия (далее комиссия) является постоянно действующая, созданная Администрацией Мантуровского района Курской области.

1.2.    Решение о создании комиссии и персональный состав утверждается постановлением главы Администрации Мантуровского района Курской области.

1.3.    Комиссия в своей деятельности руководствуется жилищным кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами Курской области, а также настоящим Положением.

**2. Полномочия комиссии**

2.1. Комиссия рассматривает вопросы, возникающие при ведении учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлении жилых помещений по договорам социального найма и жилых помещений специализированного жилого фонда, а также содействия в улучшении жилищных условий граждан.

2.2. К полномочиям комиссии относится:

- рассмотрение заявлений и документов, предоставленных гражданами в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и принятии решений о возможности принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо отказа о принятии на учет;

- принятие решений о возможности предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма;

- принятие решений о снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

-рассмотрение обращений и жалоб граждан по вопросам улучшения жилищных условий;

- и иные случаи предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации.

2.3. Решение комиссии является рекомендательным для принятия нормативного правового акта Администрацией Мантуровского района Курской области.

**3.**   **Структура и порядок работы Комиссии**

3.1. Жилищная комиссия образуется в количестве 6 человек.

3.2. Возглавляет Комиссию первый заместитель главы Администрации Мантуровского района Курской области.

3.3. Комиссия вправе при необходимости привлекать для подготовки и рассмотрения сложных вопросов специалистов нужного профиля, а также представителя администрации сельского совета по согласованию.

3.4. Председатель Комиссии:

- организует работу Комиссии;

- созывает заседания Комиссии;

- дает поручения членам Комиссии;

- председательствует на заседаниях Комиссии.

3.5. Заместитель председателя Комиссии:

- выполняет обязанности председателя Комиссии по его поручению;

- выполняет обязанности председателя Комиссии в случае его отсутствия.

3.6. Секретарь Комиссии:

- ведет протокол заседания Комиссии;

- ведет делопроизводство Комиссии;

- обеспечивает членов Комиссии необходимой информацией по работе Комиссии.

 3.7. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от общего числа членов Комиссии.

На заседаниях Комиссии могут присутствовать граждане, вопросы которых подлежат рассмотрению, по их просьбе либо по приглашению Комиссии.

 3.8. Решения Комиссии принимаются большинством присутствующих на заседании членов Комиссии.

Решения комиссии оформляются протоколом и подписываются председателем, заместителем председателя, секретарем комиссии и членами комиссии, принявшими участие в голосовании.

Приложение N 2

к постановлению

Администрации

Мантуровского района

 от 21 мая 2018 № 257

СОСТАВ

КОМИССИИ ПО ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ АДМИНИСТРАЦИИ МАНТУРОВСКОГО РАЙОНА

|  |  |
| --- | --- |
| Жилин Николай Иванович | первый заместитель Главы Администрации Мантуровского района Курской области, председатель комиссии |
| Астахов Дмитрий Сергеевич | директор МКУ «Управление по обеспечению деятельности района» Администрации Курской области, заместитель председателя комиссии |
| Загородняя Наталия Леонидовна | главный специалист по капитальному строительству и ЖКХ МКУ «Управление по обеспечению деятельности района» Мантуровского района Курской области, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Дорохова Мария Александровна | начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ Администрации Мантуровского района Курской области |
| Конарева Наталья Петровна | начальник отдела по правовым вопросам Администрации Мантуровского района Курской области |
| Коровина Валентина Сергеевна | Заместитель Главы Администрации Мантуровского района Курской области |
| Глава соответствующего сельского поселения  | по согласованию |