

## ПРОТОКОЛ № 20

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : с. Сейм, ул. Первомайская, д. 11.

с. Сейм

«07» августа 2008г.

Место проведения : во дворе дома № 12 по ул. Первомайская

Дата проведения : 07 августа 2008г.

Время проведения : 18 час. 00 мин. – 20 час. 00 мин.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 16, нежилых – 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 606,5 кв. м., в т.ч. жилая -606,5 кв. м., нежилой площади – 0 кв.м.

В собственности Сеймского сельсовета находятся 5 квартир (№ 5, № 7, №9, №11, № 15) общей площадью 188.1 кв. м.

Представитель собственников квартир Сеймского сельсовета Тарасова Н. Н. – заместитель главы администрации Сеймского сельсовета, по доверенности № 05.06.08. 2008 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Цуканова Мария Григорьевна, собственник кв. № 12.

На собрание приглашены: глава администрации Сеймского сельсовета Горбачева Т. Н., заместитель главы администрации Сеймского сельсовета Тарасова Н. Н., представитель управляющей компании Вахтина Л. А.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 11 человек, обладающие 435,5 голосами, что составляет 71,8 процента от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О порядке уведомления о проведении собрания и принятых решениях на собрании.
3. Избрание управляющей организации ООО « ЖКХ с. Сейм»
4. Заключение договора управления с ООО « ЖКХ с. Сейм»
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний-Администрация ООО « ЖКХ с. Сейм»

#### **1. По первому вопросу повестки дня:**

Постановили: избрать председателем собрания- Цуканову М. Г., собственника кв. № 12

Секретарем собрания- Тарасову Н. Н. представителя собственников по жилым помещениям, находящимся в собственности Сеймского сельсовета кв. № 5, № 7, №9, №11, № 15

Членами счетной комиссии:

Сашенкову Г. А. собственника кв. № 6