

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Сейм, ул. Первомайская, д. 13

с. Сейм

«12» августа 2008г.

Место проведения: во дворе дома № 4 по ул. Первомайской

Дата проведения: 12 августа 2008г.

Время проведения: 18 час. 00 мин. – 19 час. 45 мин.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 16, нежилых – 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 143,6 кв. м., в т.ч. жилая - 614,0 кв. м., нежилой площади – 0 кв. м.

В собственности Сеймского сельсовета находятся 4 квартиры (№ 2, № 6, № 11, № 13) общей площадью 143,6 кв. м.

Представитель собственников квартир Сеймского сельсовета Тарасова Н. Н. – заместитель главы администрации Сеймского сельсовета, по доверенности № _____.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Фарафонова Галина Александровна, собственник квартиры № 9. На собрание приглашены: глава администрации Сеймского сельсовета Горбачева Т. Н., заместитель главы администрации Сеймского сельсовета Тарасова Н. Н., представитель управляющей компании Захтина Л. А.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 12 человек, обладающие 459,5 голосами, что составляет 74,8 процента от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наблюдательной комиссии.
2. О порядке уведомления о проведении собрания и принятии решений на собрании.
3. Избрание управляющей организации ООО «ЖКХ с. Сейм»
4. Заключение договора управления с ООО «ЖКХ с. Сейм»
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний-Администрация ООО «ЖКХ с. Сейм»

1. По первому вопросу повестки дня

Постановили: избрать председателем собрания – Фарафонову Г. А. собственника кв. № 9

Секретарем собрания – Тарасову Н. Н. представителя собственника по жилому помещению, находящегося в собственности Сеймского сельсовета (кв. №№ 2, 6, 11, 13)