

## ПРОТОКОЛ № 12

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : с. Сейм, ул. Школьная , д.5.**

с. Сейм

«12» августа 2008г.

Место проведения : во дворе дома № 5 по ул. Школьная

Дата проведения : 12 августа 2008г.

Время проведения : 18 час. 00 мин. – 19 час. 45 мин.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 24, нежилых – 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 953,4 кв. м., в т.ч. жилая -953,4 кв. м., нежилой площади – 0 кв.м.

В собственности Сеймского сельсовета находятся 5 квартир(№ 1.№ 2.№ 4.№ 5.№ 6) общей площадью 184,1кв. м.

Представитель собственников квартир Сеймского сельсовета Тарасова Н. Н. – заместитель главы администрации Сеймского сельсовета, по доверенности № 87 15.04.07.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме –Савенкова Валентина Семеновна, собственник кв. № 22.

На собрание приглашены: глава администрации Сеймского сельсовета Горбачева Т. Н., заместитель главы администрации Сеймского сельсовета Тарасова Н. Н., представитель управляющей компании Вахтина Л. А.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 17 человек, обладающие 664,3 голосами, что составляет 69,7процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О порядке уведомления о проведении собрания и принятых решениях на собрании.
3. Избрание управляющей организации ООО « ЖКХ с. Сейм»
4. Заключение договора управления с ООО « ЖКХ с. Сейм»
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний- Администрация ООО « ЖКХ с. Сейм»

#### **1. По первому вопросу повестки дня:**

Постановили: избрать председателем собрания- Савенкову В. С., собственника кв. № 22

Секретарем собрания- Тарасову Н. Н. представителя собственников по жилым помещениям, находящимся в собственности Сеймского сельсовета (кв. № 1.№ 2.№ 4.№ 5.№ 6)

Членами счетной комиссии: