



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Мантуровского района
Курской области

С.Н. Бочаров

«16» марта 2018г.

ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 140218/0147177/01 от 14.02.2018 г.

г. Курск,
ул. Моковская, 2-г, каб. 409

«16» марта 2018г.
12 часов 20 минут

Организатор торгов

Администрация Мантуровского района
Курской области

307000, Курская область, Мантуровский район,

с. Мантурово, ул. Ленина, 13

Контактный телефон: +7 (47155) 2-30-11

E-mail: zem@smanturovo.ru

Специализированная организация

Областное бюджетное учреждение

«Фонд имущества Курской области»

305007, г. Курск, ул. Моковская, 2-г

Контактный телефон: 8 (4712) 32-56-26

E-mail: fiko46@bk.ru

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

- Белозеров Олег Игоревич – начальник отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).

- Келексаев Борис Мурманович – юристконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).

- Попов Дмитрий Алексеевич – юристконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Ильина Татьяна Павловна – ведущий специалист-эксперт по земельным и имущественным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

- Белозеров Олег Игоревич – начальник отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).

- Келексаев Борис Мурманович – юристконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).

Присутствовали 4 (четыре) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Кворум имелся. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок заявителей на участие в аукционе, назначенном на «20» марта 2018 г. в 11 час. 00 мин.

СЛУШАЛИ:

Председателя аукционной комиссии – Тимофееву Зинаиду Ивановну, которая сообщила, что на 17 час. 00 мин. «14» июня 2017 г. в 11 час. 00 мин. на участие в аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, государственная собственность на которые не разграничена, по 4 (Четырем) лотам, а именно:

Лот №1. – земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения садоводства, площадью: 152 кв.м., кадастровый номер: 46:14:010102:379, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы. Обременений не зарегистрировано;

Лот №2. – земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения садоводства, площадью: 145 кв.м., кадастровый номер: 46:14:010102:380, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы. Обременений не зарегистрировано;

Лот №3. – земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью: 412 кв.м., кадастровый номер: 46:14:010102:378, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы. Обременений не зарегистрировано;

Лот №4. – земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью: 604 кв.м., кадастровый номер: 46:14:150101:146, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, Репецкий сельсовет, деревня Разбираевка, ул. Садовая, д. 8 «А». Обременений не зарегистрировано.

По лоту № 1

поступила 1 (Одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 05/02 от 26.02.2018 г. в 10 час. 50 мин.) – от физического лица – Переверзевой Александры Григорьевны, паспорт 3804 № 147016, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 28.05.2004 г., адрес: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 13 кв. 1.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

Выписка из лицевого счёта от 21.02.2018 г., платежное поручение №22 от 20.02.2018 г. на сумму 218 (Двести восемнадцать) руб. 60 коп.

По лоту № 2

поступила 1 (Одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 05/03 от 26.02.2018 г. в 11 час. 00 мин.) – от физического лица – Никулиной Татьяны Егоровны, паспорт 3806 № 406059, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 19.10.2006 г., адрес: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 13 кв. 2.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

Выписка из лицевого счёта от 23.02.2018 г., платежное поручение №11 от 22.02.2018 г. на сумму 208 (Двести восемь) руб. 60 коп.

По лоту № 3

поступила 1 (Одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 05/01 от 19.02.2018 г. в 15 час. 00 мин.) — от физического лица — Персиной Тамары Владимировны, паспорт 3809 № 666292, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи 26.11.2009 г., адрес: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 9 кв. 2.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

Выписка из лицевого счёта от 20.02.2018 г., платежное поручение №8 от 19.02.2018 г. на сумму 319 (Триста девятнадцать) руб. 80 коп.

По лоту № 4

поступила 1 (Одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 05/04 от 19.02.2018 г. в 12 час. 15 мин.) — от физического лица — Изотов Станислав Петрович, паспорт 4500 № 977033, выдан отделом внутренних дел «Гагаринский» города Москвы, дата выдачи 15.03.2001 г., адрес: г. Москва, Ленинский проспект д. 52 кв. 334, в лице Бородина Сергея Николаевича, паспорт 3816 № 106782, выдан МП УФМС России по Курской обл. в Мантуровском р-не, дата выдачи 02.03.2017 г., адрес: Курская обл. Мантуровский р-н, с. Безлепкино, ул. Петровская д.2, действующего на основании доверенности 76 АВ 6827451 №77/171-п/77-2018-3-1699.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

Выписка из лицевого счёта от 19.02.2018 г., платежное поручение №7 от 16.02.2018 г. на сумму 623 (Шестьсот двадцать три) руб. 40 коп.

РЕШИЛИ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лотам №№1, 2, 3, 4 по продаже земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, государственная собственность на которые не разграничена, по 4 (Четырем) лотам, а именно:

Лот №1. — земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения садоводства, площадью: 152 кв.м., кадастровый номер: 46:14:010102:379, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы. Обременений не зарегистрировано;

Лот №2. — земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения садоводства, площадью: 145 кв.м., кадастровый номер: 46:14:010102:380, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, с.Мантурово, ул. 40 лет Победы. Обременений не зарегистрировано;

Лот №3. — земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, площадью: 412 кв.м., кадастровый номер: 46:14:010102:378, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, с.Мантурово, ул. 40 лет Победы. Обременений не зарегистрировано;

Лот №4. — земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, площадью: 604 кв.м., кадастровый номер: 46:14:150101:146, местоположение: Россия, Курская область, Мантуровский район, Репецкий сельсовет, деревня Разбираевка, ул. Садовая, д. 8 «А». Обременений не зарегистрировано, **считать оконченным.**

2. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе по каждому лоту, **аукцион признать несостоявшимся** по лотам №№1, 2, 3, 4 в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

3. Признать единственную заявку №1 по лоту № 1 (регистрационный № 05/02 от 26.02.2018 г. в 10 час. 50 мин.) на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку — Переверзеву Александру Григорьевну, паспорт 3804 № 147016, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 28.05.2004 г., адрес: Курская область, Мантуровский

район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 13 кв. 1., соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Так как единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителю - физическому лицу - **Переверзевой Александре Григорьевне** три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

4. Признать единственную заявку №1 по лоту № 2 (регистрационный № 05/03 от 26.02.2018 г. в 11 час. 00 мин.) на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку – Никулину Татьяну Егоровну, паспорт 3806 № 406059, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи 19.10.2006 г., адрес: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 13 кв. 2., соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Так как единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителю - физическому лицу – **Никулиной Татьяне Егоровне** три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

5. Признать единственную заявку №1 по лоту № 3 (регистрационный № 05/01 от 19.02.2018 г. в 15 час. 00 мин.) на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку – Персину Тамару Владимировну, паспорт 3809 № 666292, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи 26.11.2009 г., адрес: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, д. 9 кв. 2., соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Так как единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителю - физическому лицу – **Персиной Тамаре Владимировне** три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

6. Признать единственную заявку №1 по лоту № 4 (регистрационный № 05/04 от 19.02.2018 г. в 12 час. 15 мин.) на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку – Изотова Станислава Петровича, паспорт 4500 № 977033, выдан отделом внутренних дел «Гагаринский» города Москвы, дата выдачи 15.03.2001 г., адрес: г. Москва, Ленинский проспект д. 52 кв. 334, в лице Бородина Сергея Николаевича, паспорт 3816 № 106782, выдан МП УФМС России по Курской обл. в Мантуровском р-не, дата выдачи 02.03.2017 г., адрес: Курская обл, Мантуровский р-н, с. Безлепкино, ул. Петровская д.2, действующего на основании доверенности 76 АВ 6827451 №77/171-н/77-2018-3-1699., соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Так как единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителю - физическому лицу – **Изотову Станиславу Петровичу** три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Председатель комиссии

« 18 » _____ 3.И. Тимофеева

Члены комиссии:

« 18 » _____ Т.П. Ильина

« 18 » _____ О.И. Белозеров
(по согласованию)

« 18 » _____ Б.М. Келехсаев
(по согласованию).