

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Мантуровского района
Курской области



С.Н. Бочаров

«15» марта 2018 г.

ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 070218/24688244/01

г. Курск,
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«15» марта 2018г.
10 часов 45 минут

Организатор торгов

Администрация Мантуровского района
Курской области,
адрес: 307000, Курская область,
Мантуровский район,
с. Мантурово, ул. Ленина, 13
тел. 8-(47155) 2-16-59.

Специализированная организация

общество с ограниченной ответственностью
«Региональный тендерно-имущественный центр»
305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А,
тел. 8 (4712) 44-61-19

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Демихов Александр Алексеевич – Главный специалист-эксперт по муниципальным заказам Администрации Мантуровского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию).
- Хомяков Владислав Дмитриевич – младший специалист ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

- Тимофеева Зинаида Ивановна – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям Администрации Мантуровского района Курской области;

Члены комиссии:

- Демихов Александр Алексеевич – Главный специалист-эксперт по муниципальным заказам Администрации Мантуровского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора ООО «РТИЦ» по общим вопросам - член комиссии (по согласованию).
- Хомяков Владислав Дмитриевич – младший специалист ООО «РТИЦ» - член комиссии (по согласованию).

Присутствовали 5 (Пять) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок заявителей на участие в аукционе, назначенном на «19» марта 2018 г. в 11 час. 00 мин.

СЛУШАЛИ:

Председателя аукционной комиссии – Тимофееву Зинаиду Ивановну, которая сообщила, что на 17 час. 00 мин. «13» марта 2018 г. на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 5000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Покровское, ул. Лесная, д. 2 «а», кадастровый № 46:14:170103:225, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 1817 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Ястребовка, ул. Молодежная, № 6 «а», кадастровый № 46:14:160102:320, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №3 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 3909 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Ястребовка, ул. Весенняя, № 10 «а», кадастровый № 46:14:160104:31, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №4 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 4802 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. 2-е Засеймье, ул. Центральная, 75 «А», кадастровый № 46:14:060101:307, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №5 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 5000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, 50, кадастровый № 46:14:010102:370, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №6 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 10000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Ястребовский сельсовет, д. Меловой Колодезь, кадастровый № 46:14:170105:153, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, обременений не зарегистрировано.

Лот №7 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 110000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Ястребовский сельсовет, д. Меловой Колодезь, кадастровый № 46:14:170105:152, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, обременений не зарегистрировано.

Лот №8 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 71 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, ул. Школьная, д. 2 гараж «а», кадастровый № 46:14:190202:238, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, обременений не зарегистрировано.

Лот №9 - земельный участок из категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 1500 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, кадастровый № 46:14:190202:255, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, обременений не зарегистрировано.

Лот №10 - земельный участок из категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 1247 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, кадастровый № 46:14:190202:256, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, обременений не зарегистрировано.

По лоту № 1:

поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 27 от 20.02.2018 г. в 12 час. 50 мин.) – от физического лица Васина Александра Алексеевича, паспорт 1405 №592380, выдан 30.08.2005 года, отделом внутренних дел города Губкина и Губкинского района Белгородской области в Губкинском районе, код подразделения 312-008, зарегистрированного по адресу: Белгородская область, город Губкин, улица Раевского, д. 9, ком. 330.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:
участник № 1 - платёжное поручение от 20.02.2018 г. № 1, выписка по счету за 20.02.2018 г.;

По лоту № 2:

Поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 35 от 06.03.2018 г. в 11 час. 40 мин.) – от физического лица Мальцевой Елены Алексеевны, паспорт 1414 №480336, выдан 13.05.2015 года, отделением № 2 отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, дата выдачи 13.05.2015 г., код подразделения 310-021, зарегистрированной по адресу: Белгородская область, гор. Старый Оскол, пер. Стадионный, дом 2, кв. 8.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:
участник № 1 - платёжное поручение от 01.03.2018 г. № 10, выписка по счету за 01.03.2018 г.;

По лоту № 3:

Поступила 1 (одна) заявка:

Заявка № 01 (регистрационный № 36 от 06.03.2018 г. в 16 час. 20 мин.) – от физического лица Ивановой Олеси Олеговны, паспорт 1413 №393480, выдан Отделением №2 отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, дата выдачи: 01.02.2017 г. код подразделения 310-021, зарегистрированной по адресу: Белгородская область, Старооскольский район, с. Терехово, ул. Школьная, д. 28.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:
участник № 1 - платёжное поручение от 06.03.2018 г. № 20, выписка по счету за 06.03.2018 г.;

По лоту № 4:

Поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 34 от 06.03.2018 г. в 10 час. 40 мин.) – от физического лица Анненкова Сергея Михайловича, паспорт 3804 №196159, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи: 09.12.2004г., код подразделения 462-016, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. 2-е Засеймье, ул. Центральная, д. 75.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:
участник № 1 - платёжное поручение от 19.02.2018 г. № 4, выписка по счету за 19.02.2018 г.;

По лоту № 5:

Поступила 1 (одна) заявка:

Заявка № 01 (регистрационный № 30 от 22.02.2018 г. в 11 час. 10 мин.) – от физического лица Алымова Алексея Владимировича, паспорт 3809 №688292, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи: 18.02.2010 г. код подразделения 460-023, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Куськино, ул. Центральная, д. 85.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 20.02.2018 г. № 10, выписка по счету за 20.02.2018 г.;

По лоту № 6:

Поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 37 от 07.03.2018 г. в 10 час. 10 мин.) – от физического лица Поздняковой Ирины Романовны, паспорт 1410 №146259, выдан Отделом УФМС России по Белгородской области в Губкинском районе, дата выдачи: 05.03.2011г., код подразделения 310-007, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, д. Меловой Колодезь, ул. Садовая, д.36.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 22.02.2018 г. № 180787, выписка по счету за 22.02.2018 г.;

По лоту № 7:

Поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 38 от 07.03.2018 г. в 10 час. 15 мин.) – от физического лица Поздняковой Ларисы Павловны, паспорт 1411 №250196, выдан Отделом УФМС России по Белгородской области в Губкинском районе, дата выдачи: 01.03.2012г., код подразделения 310-007, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, д. Меловой Колодезь, ул. Садовая, д.36.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 21.02.2018 г. № 408305, выписка по счету за 21.02.2018 г.;

По лоту № 8:

Поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 25 от 19.02.2018 г. в 14 час. 00 мин.) – от физического лица Фарафоновой Галины Александровны, паспорт 3800 №114334, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи: 14.09.2000г. код подразделения 462-016, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Первомайская, д. 13, кв. 9.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 15.02.2018 г. № 7, выписка по счету за 15.02.2018 г.;

По лоту № 9:

Поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 28 от 21.02.2018 г. в 12 час. 20 мин.) – от физического лица Федоровой Елены Сергеевны, паспорт 3802 №552229, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи: 09.07.2002 г. код подразделения 462-016, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Первомайская, д. 13, кв. 9.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 20.02.2018 г. № 7, выписка по счету за 20.02.2018 г.;

По лоту № 10:

Поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 01 (регистрационный № 24 от 16.02.2018 г. в 11 час. 35 мин.) – от физического лица Федоровой Раисы Николаевны, паспорт 3813 №923711, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи: 07.10.2013г. код подразделения 460-023, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Полевая, д. 26.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 15.02.2018 г. № 13, выписка по счету за 15.02.2018 г.;

РЕШИЛИ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории МО «Мантуровский район» Курской области, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 5000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Покровское, ул. Лесная, д. 2 «а», кадастровый № 46:14:170103:225, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №2 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 1817 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Ястребовка, ул. Молодежная, № 6 «а», кадастровый № 46:14:160102:320, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №3 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 3909 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Ястребовка, ул. Весенняя, № 10 «а», кадастровый № 46:14:160104:31, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №4 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 4802 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. 2-е Засеймье, ул. Центральная, 75 «А», кадастровый № 46:14:060101:307, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №5 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 5000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, с. Мантурово, ул. 40 лет Победы, 50, кадастровый № 46:14:010102:370, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений не зарегистрировано.

Лот №6 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 10000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Ястребовский сельсовет, д. Меловой Колодезь, кадастровый № 46:14:170105:153, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, обременений не зарегистрировано.

Лот №7 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 110000 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Ястребовский сельсовет, д. Меловой Колодезь, кадастровый № 46:14:170105:152, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, обременений не зарегистрировано.

Лот №8 - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 71 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, ул. Школьная, д. 2 гараж «а», кадастровый № 46:14:190202:238, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, обременений не зарегистрировано.

Лот №9 - земельный участок из категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 1500 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, кадастровый № 46:14:190202:255, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, обременений не зарегистрировано.

Лот №10 - земельный участок из категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 1247 кв.м., местоположение: Курская область, Мантуровский район, Сеймский сельсовет, с. Сейм, кадастровый № 46:14:190202:256, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, обременений не зарегистрировано, **считать оконченным.**

2. По Лоту № 1 признать единственную заявку (регистрационный № 27 от 20.02.2018 г. в 12 час. 50 мин.) – от физического лица Васина Александра Алексеевича, паспорт 1405 №592380, выдан 30.08.2005 года, отделом внутренних дел города Губкина и Губкинского района Белгородской области в Губкинском районе, код подразделения 312-008, зарегистрированного по адресу: Белгородская область, город Губкин, улица Раевского, д. 9, ком. 330, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

3. По Лоту № 2 признать единственную заявку (регистрационный № 35 от 06.03.2018 г. в 11 час. 40 мин.) – от физического лица Мальцевой Елены Алексеевны, паспорт 1414 №480336, выдан 13.05.2015 года, отделением № 2 отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, дата выдачи 13.05.2015 г., код подразделения 310-021, зарегистрированной по адресу: Белгородская область, гор. Старый Оскол, пер. Стадионный, дом 2, кв. 8, кв.11, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

4. По Лоту № 3 признать единственную заявку (регистрационный № 36 от 06.03.2018 г. в 16 час. 20 мин.) – от физического лица Ивановой Олеси Олеговны, паспорт 1413 №393480, выдан Отделением №2 отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, дата выдачи: 01.02.2017 г. код подразделения 310-021, зарегистрированной по адресу: Белгородская область, Старооскольский район, с. Терехово, ул. Школьная, д. 28, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

5. По Лоту № 4 признать единственную заявку (регистрационный № 34 от 06.03.2018 г. в 10 час. 40 мин.) – от физического лица Анненкова Сергея Михайловича, паспорт 3804 №196159, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи: 09.12.2004г., код подразделения 462-016, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. 2-е Засеймье, ул. Центральная, д. 75, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

6. По Лоту № 5 признать единственную заявку (регистрационный № 30 от 22.02.2018 г. в 11 час. 10 мин.) – от физического лица Алымова Алексея Владимировича, паспорт 3809 №688292, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи: 18.02.2010 г. код подразделения 460-023, зарегистрированного по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Куськино, ул. Центральная, д. 85, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

7. По Лоту № 6 признать единственную заявку (регистрационный № 37 от 07.03.2018 г. в 10 час. 10 мин.) – от физического лица Поздняковой Ирины Романовны, паспорт 1410 №146259, выдан Отделом УФМС России по Белгородской области в Губкинском районе, дата выдачи: 05.03.2011г., код подразделения 310-007, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, д. Меловой Колодезь, ул. Садовая, д.36, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

8. По Лоту № 7 признать единственную заявку (регистрационный № 38 от 07.03.2018 г. в 10 час. 15 мин.) – от физического лица Поздняковой Ларисы Павловны, паспорт 1411 №250196, выдан Отделом УФМС России по Белгородской области в Губкинском районе, дата выдачи: 01.03.2012г., код подразделения 310-007, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, д. Меловой Колодезь, ул. Садовая, д.36, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

9. По Лоту № 8 признать единственную заявку (регистрационный № 25 от 19.02.2018 г. в 14 час. 00 мин.) – от физического лица Фарафоновой Галины Александровны, паспорт 3800 №114334, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи: 14.09.2000г. код подразделения 462-016, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Первомайская, д. 13, кв. 9, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

10. По Лоту № 9 признать единственную заявку (регистрационный № 28 от 21.02.2018 г. в 12 час. 20 мин.) – от физического лица Федоровой Елены Сергеевны, паспорт 3802 №552229, выдан Мантуровским РОВД Курской области, дата выдачи: 09.07.2002 г. код подразделения 462-016, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Первомайская, д. 13, кв. 9, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

11. По Лоту № 10 признать единственную заявку (регистрационный № 24 от 16.02.2018 г. в 11 час. 35 мин.) – от физического лица Федоровой Раисы Николаевны, паспорт 3813 №923711, выдан ТП УФМС России по Курской области в Мантуровском районе, дата выдачи: 07.10.2013г. код подразделения 460-023, зарегистрированной по адресу: Курская область, Мантуровский район, с. Сейм, ул. Полевая, д. 26, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона


12. Так как единственные заявки на участие в аукционе по всем лотам, и заявители, подавшие указанные заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Мантуровского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителям по всем лотам, по три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по соответствующим лотам.

Председатель комиссии

« за »  З.И. Тимофеева

Члены комиссии:

« за »  А.А. Демихов

« за »  Н.В. Вычерова
(по согласованию)

« за »  А.А. Кардашов
(по согласованию)

« за »  В.Д. Хомяков
(по согласованию)